

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ОАО «ЛЕНЭНЕРГО»

2010



Литейный мост построен в 1786 году и является первым электрифицированным мостом в России



ЛЕНЭНЕРГО
ОСНОВАНО В 1886 ГОДУ

125

ЛЕТ

Ключевые показатели компании за **2010** год

>> Ценные бумаги

Начисленные
дивиденды
за 2009 год

326

млн руб.

Капитализация
на ФБ ММВБ

27 372

млн руб.

>> Финансовые результаты

Выручка

+31 %

34 201

млн руб.

EBITDA

+26 %

10 356

млн руб.

Чистая прибыль

+17 %

3 806

млн руб.

»» Инвестиционная деятельность

Объём
капитальных
вложений

+53 %
15 813
млн. руб.

Введено
мощности

+12 %
932
МВА

+125 %
1 507
км

»» Производственная деятельность

Отпуск в сеть

+31 %
33 495,6
млн кВт.ч

Присоединенная
мощность

+30 %
185,3
МВт

Обращение Председателя Совета директоров к Акционерам Общества



В 2010 году особое внимание уделялось переходу к регулированию тарифов на услуги по передаче электрической энергии по методу доходности инвестированного капитала (RAB). Как результат, с 1 января 2011 года ОАО «Ленэнерго» работает в соответствии с новой тарифной методикой



Уважаемые акционеры!

Прошедший год стал для ОАО «Ленэнерго» годом важнейших преобразований. Сформирована новая управленческая команда, началась качественная «перезагрузка» бизнес-процессов, направленная, прежде всего, на повышение эффективности работы Общества, кардинальное обновление производственных мощностей и развитие клиентских сервисов.

Организационное развитие компании осуществлялось в рамках стратегических управленческих решений ОАО «Холдинг МРСК» по обеспечению надежного и бесперебойного электроснабжения потребителей в 69 субъектах Российской Федерации. Санкт-Петербург и Ленинградская область, где проживает более шести миллионов человек, – важная зона ответственности Холдинга МРСК, требующая эффективных инвестиций, технологий, методов управления.

20 мая 2010 года ОАО «Холдинг МРСК», Правительством Санкт-Петербурга и ОАО «Ленэнерго»

подписано трехстороннее Соглашение «О сотрудничестве при реализации мероприятий для обеспечения надежного электроснабжения и создания условий по присоединению потребителей к электрическим сетям». Аналогичное Соглашение было подписано ОАО «Холдинг МРСК», Правительством Ленинградской области и ОАО «Ленэнерго» 25 июня 2010 года. По условиям этих соглашений до 2015 года предусмотрено инвестирование в электросетевую инфраструктуру ОАО «Ленэнерго» 101,5 миллиардов рублей (без учета НДС).

Разработана Программа по реновации кабельной сети ОАО «Ленэнерго» в Санкт-Петербурге. Она предполагает значительные капитальные вложения в замену кабельных линий, в том числе за счет средств федерального бюджета. На первом этапе программы запланированы инвестиции в размере 9,063 миллиардов рублей (без учета НДС).

ОАО «Ленэнерго» продолжает интеграцию электросетевых активов. 16 августа 2010 года компа-

ния приобрела 96,97 % акций ЗАО «Царскосельская энергетическая компания» и 98,13 % акций ЗАО «Курортэнерго». Данные мероприятия проведены в рамках политики консолидации Холдинга МРСК, направленной на создание в регионах ответственности единого центра оперативно-диспетчерского управления распределительными электрическими сетями. Предприняты кардинальные шаги по совершенствованию методики технологического присоединения потребителей, превращению ОАО «Ленэнерго» в единый центр ответственности. Все это позитивно сказалось на устойчивости энергосистемы Северной столицы России, позволило снизить общие издержки и оптимизировать использование ресурсов.

ОАО «Ленэнерго» продолжает совершенствовать качество корпоративного управления. В 2010 году проведено 22 заседания Совета директоров Общества, из них в очной форме – 2, в очно-заочной форме – 2, в заочной – 18, на которых было рассмотрено 183 вопроса. В состав Совета директоров Общества входит тринадцать человек: семь представителей ОАО «Холдинг МРСК» – основного акционера ОАО «Ленэнерго», два представителя миноритарных акционеров, три – от Правительства Санкт-Петербурга, один – от Ленинградской области. Принято решение о смене регистратора Общества. На регулярной основе рассматривались отчеты генерального директора по основным направлениям деятельности компании.

В 2010 году особое внимание уделялось переходу к регулированию тарифов на услуги по передаче электрической энергии по методу доходности инвестированного капитала (RAB). Как результат, с 1 января 2011 года ОАО «Ленэнерго» работает в соответствии с новой тарифной методикой. Работа менеджмента ОАО «Ленэнерго» была сосредоточена вокруг ряда основополагающих документов, среди которых инвестиционная программа Общества и бизнес-план на 2011–2015 годы, Программа перспективного развития системы учета электроэнергии на розничном рынке, планы по исполнению обязательств по техно-

логическому присоединению, а также регулирующие процедуры управления рисками и внутреннего контроля. Одним из приоритетных направлений деятельности было и остается повышение уровня антитеррористической и противодиверсионной защищенности объектов электросетевого хозяйства Общества.

От имени Совета директоров ОАО «Ленэнерго» выражаю искреннюю благодарность членам Совета директоров и менеджменту компании за слаженную и эффективную работу, направленную на всестороннее обеспечение интересов Общества. Слова особой признательности – Администрациям Санкт-Петербурга и Ленинградской области за конструктивное сотрудничество и системный подход к развитию электросетевой инфраструктуры в интересах качественного и надежного электроснабжения потребителей. Искренне благодарю всех работников Общества, от профессиональной и результативной работы которых зависит устойчивость и надежность функционирования всей электросетевой инфраструктуры ОАО «Ленэнерго».

Уверен, что к 125-летию юбилею Общества в 2011 году коллектив обеспечит дальнейший прирост производственных показателей, внесет достойный вклад в поступательное развитие распределительного электросетевого комплекса России.

Председатель Совета директоров
ОАО «Ленэнерго»

Н.Н. Швец

Обращение генерального директора к акционерам Общества



Решение поставленных задач позволит ОАО «Ленэнерго» стать одной из самых эффективных и сильных территориальных сетевых компаний России



Уважаемые акционеры!

ОАО «Ленэнерго» как межрегиональная распределительная сетевая компания, обслуживающая Санкт-Петербург и Ленинградскую область, ставит перед собой две генеральные цели: надежное, качественное энергоснабжение потребителей и оперативное, недискриминационное технологическое присоединение к сетям.

Наши главные производственные задачи – повышение качества оперативного, ремонтного и межремонтного обслуживания оборудования, снижение технологических инцидентов в сетях 6–110 кВ, сокращение средней длительности ликвидации технологических нарушений. Интеллектуальный и технологический потенциал компании позволяет активизировать применение новых технологий и технических решений при эксплуатации производственного оборудования, в том числе использовать современные средства диагностики.

Совершенствование корпоративного управления, бизнес-планирования и бюджетирования, выполнение задач, поставленных Советом директоров,

позволило Обществу достичь позитивных результатов. Чистая прибыль ОАО «Ленэнерго» в 2010 году составила 3 805 591 тыс. руб., что в 1,2 раза больше, чем в 2009 году (3 258 036 тыс. руб.). В 2010 году объем отпуска электрической энергии в сеть ОАО «Ленэнерго» составил 33 495 млн кВт·ч, в том числе: по г. Санкт-Петербургу – 21 244 млн кВт·ч, по Ленинградской области – 12 251 млн кВт·ч.

Общий объем торгов акциями ОАО «Ленэнерго» на бирже ЗАО «ФБ ММВБ» в 2010 году составил 458,951 млн руб., что на 211,62 % превышает объем 2009 года (147, 282 млн руб.). Общий объем торгов акциями ОАО «Ленэнерго» на бирже ОАО «РТС» в 2010 году составил 209, 960 млн руб., что на 64,04 % превышает объем 2009 года (127, 993 млн руб.).

Капитализация Общества по итогам 2010 года составила 27 372 млн руб./902 млн USD, что на 7,1 % больше, чем в 2009 году (25 571 млн руб./845 млн USD).

В 2011–2015 годах ОАО «Ленэнерго» планирует вложить в развитие электросетевого комплекса Северной столицы и Ленинградской области более 100 миллиардов рублей. Инвестиционная программа компании на 2011–2015 годы сформирована в соответствии с Соглашениями между ОАО «Холдинг МРСК», ОАО «Ленэнерго» и Правительствами Санкт-Петербурга и Ленинградской области о сотрудничестве при реализации мероприятий для обеспечения надежного электроснабжения и создания условий по присоединению потребителей к электрическим сетям.

В Санкт-Петербурге ОАО «Ленэнерго» планирует построить до 2015 года 14 новых подстанций 110 кВ и модернизировать почти 20 энергоисточников, среди которых подстанции 110 кВ №17 «Волхов-южная», №46 «Новоржевская», № 195А, №185 «Пушкин-Южная», № 29 «Сосновская», № 621А «Солнечная», № 13А, № 11А. Реализация этих проектов повысит надежность электроснабжения потребителей Северной столицы, увеличит пропускную способность сети. Серьезный акцент будет сделан на реконструкции и реновации кабельных линий для повышения надежности и обеспечения присоединения новых потребителей. К 2015 году в Санкт-Петербурге ОАО «Ленэнерго» введет более 2650 километров линий электропередачи.

Реализация Программы первоочередных мер ОАО «Ленэнерго» по Ленинградской области на период 2011–2015 годов предусматривает строительство 6 новых подстанций 35–110 кВ, модернизацию более 22 энергоисточников, а также обновление существующих и прокладку новых воздушных и кабельных линий (110–35 кВ). В 2011 году в Ленинградской области мы планируем ввести 267 МВА трансформаторной мощности и более 580 километров линий электропередачи. Запланировано начало работ по новым инвестиционным проектам: строительство подстанции 110 кВ «Тайцы» в Гатчинском районе, реконструкция подстанций № 244 «Манушкино» (110 кВ) во Всеволожском районе, № 724 «Ульяновка» (35 кВ) в Тосненском районе и подстанции №484 «Рябово» (110 кВ) в Ломоносове. Кроме того, будут расширены просеки воздушных линий в Гатчинском, Выборгском, Лодейнопольском, Лужском, Новолadoжском, Кингисеппском, Всеволожском и Тихвинском районах Ленинградской области. Программы первоочередных мер по недопущению дефицита мощности и повышению надежности энергоснабжения в Ленинградской области позволят повысить устойчивость работы энергосистемы и надежность энергоснабжения потребителей.

Важнейшая задача, стоящая перед компанией, – своевременное выполнение обязательств по техническим присоединениям к электрическим сетям. В 2010 году ОАО «Ленэнерго» заключило 11159 договоров на технологическое присоединение, выдало 4173 Акта технологического присоединения (без учета присоединения генерирующих мощностей). Общество впервые за долгие годы полностью исполнило обязательства по присоединению бюджетных объектов, предусмотренных к вводу в 2010 году, заказчиком по которым является Комитет по строительству Санкт-Петербурга. На базе геоинформационной системы, которая уже функционирует в филиале ОАО «Ленэнерго» «Кабельная сеть», будет проведена автоматизация бизнес-процессов по технологическому присоединению.

Реализовать масштабную инвестиционную программу, крайне необходимую для обеспечения надежного и качественного энергоснабжения региона и присоединения новых потребителей, позволяет система долгосрочного тарифного регулирования (РАВ-регулирование), на которую компания перешла с 1 января 2011 года. Тариф для ОАО «Ленэнерго» установлен на период с 2011 по 2015 годы, что позволяет прогнозировать расходы и доходы сразу на несколько лет вперед.

Общество будет активно продолжать, совместно с нашим основным акционером ОАО «Холдинг МРСК», поиски путей привлечения нетарифных источников финансирования. Повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности предприятия будет проводится в том числе, и за счет более рационального использования ресурсов. Современная компания должна быть ориентирована на минимальные экономически обоснованные затраты. При этом защищенными статьями расходов должны оставаться расходы на заработную плату, амортизацию, ремонт и налоги.

Решение поставленных задач позволит ОАО «Ленэнерго» стать одной из самых эффективных и сильных территориальных сетевых компаний России.

Генеральный директор ОАО «Ленэнерго»

А.В. Сорочинский

Глава 1

Общая информация об Обществе

Общие сведения о Компании

Открытое акционерное общество энергетики и электрификации «Ленэнерго» — одна из крупнейших распределительных сетевых компаний России.

ОАО «Ленэнерго» учреждено в соответствии с Указами Президента Российской Федерации № 992 (от 14.08.1992 г.), № 923 (15.08.1992 г.), № 1334 (от 05.11.1992 г.), зарегистрировано решением Регистраторной палаты мэрии Санкт-Петербурга от 22 января 1993 года №2518. Общество — правопреемник государственного предприятия энергетики и электрификации «Ленэнерго».

Основные виды деятельности Общества:

- » оказание услуг по передаче электроэнергии и иных услуг, неразрывно связанных с процессом снабжения электрической энергией потребителей;
- » технологическое присоединение энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям.

Тарифы на оказываемые Обществом услуги устанавливаются государством — региональными регуляторами в рамках решения Федеральной службы по тарифам.

В соответствии с Постановлением ФЭК России от 19.12.1997 г. № 127/8 ОАО «Ленэнерго» включено в Реестр субъектов естественных монополий, в отношении которых осуществляется государственное регулирование и контроль, в раздел I «Услуги по передаче электрической и (или) тепловой энергии».

Органами управления Общества являются Общее собрание акционеров, Совет директоров, Правление, Генеральный директор.

Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляет Ревизионная комиссия и Аудитор.

Размер оплаты услуг Аудитора Компании за проведение проверки бухгалтерской отчетности Компании за 2010 г. определен Решением Совета директоров Общества (Протокол №1 от 20.07.2010 г.) и составляет — 2 200 000 рублей 00 коп., в том числе НДС (18%) — 335 593 рублей 00 коп.



По состоянию на 31.12.2010 г. в группу компаний ОАО «Ленэнерго» входят следующие филиалы и юридические лица:



В отчетном году Аудитор не оказывал Обществу неаудиторских услуг.

Сегодня ОАО «Ленэнерго» обслуживает емкий рынок — территорию Санкт-Петербурга и Ленинградской области общей площадью 86 739 кв. км, где проживает 6 251 тыс. человек (4, 4 % всего населения страны).

Конкурентное окружение

Положение сетевой компании на рынке передачи электроэнергии определяется в первую очередь составом электросетевого комплекса и расположением на территории региона. В настоящий момент ОАО «Ленэнерго» является самой крупной сетевой компанией на территории региона. В 2010 году доля рынка электроэнергии в части передачи электроэнергии непосредственно потребителям, присоединенным к сетям компании на территории Санкт-Петербурга составила 73,7%, а Ленинградской области – 64,4% с учетом потребителей, присоединенных к сетям ОАО «Ленэнерго» опосредованно через электроустановку генерирующих компаний.

В настоящее время существует три уровня сетевых компаний, которые сформировались по технологическому и административно-территориальному признакам:

1 уровень — федеральная сетевая компания, в собственности которой находятся сети 220 кВ и выше. Данная компания осуществляет свою деятельность на территории всей Российской Федерации, имея филиалы во всех регионах РФ.

2 уровень — межрегиональные распределительные и прочие сетевые компании, сформировавшиеся после реформирования АО-энерго. Данные организации имеют в собственности сети напряжением 110-0,4 кВ и оказывают услуги по передаче на территории субъекта Российской Федерации, в котором они расположены.

3 уровень — территориальные сетевые организации (ТСО), которые имеют в своей собственности преимущественно сети 0,4-10 кВ. Данные организации образовались, в большинстве случаев, на базе оптовых предприятий-перепродавцов или крупных производственных площадок потре-

бителей, выделивших передачу электроэнергии в отдельный вид деятельности.

ОАО «Ленэнерго» относится к распределительным компаниям второго уровня и является сетевой организацией, осуществляющей деятельность по передаче электроэнергии по собственным сетям на территории 2 регионов – Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

Наряду с ОАО «Ленэнерго», деятельность по передаче электроэнергии на территории Санкт-Петербурга и Ленинградской области осуществляют:

- » ОАО «Санкт-Петербургские электрические сети»
- » МЭС Северо-Запада филиал ОАО «ФСК ЕЭС»
- » ОАО «Ленинградская областная управляющая электросетевая Компания»
- » ряд смежных сетевых компаний, сферы ответственности которых закреплены постановлениями правительств соответствующих субъектов РФ.

В части деятельности по технологическому присоединению конкурентное окружение ОАО «Ленэнерго» включает:

- » ОАО «Санкт-Петербургские электрические сети» — на территории г. Санкт-Петербург
- » ОАО «Ленинградская областная управляющая электросетевая Компания» — на территории Ленинградской области.

Миссия и стратегия

Стратегия развития ОАО «Ленэнерго» направлена на обеспечение качественного и надежного электроснабжения потребителей на территории обслуживания – в г. Санкт-Петербург и Ленинградской области.

Правительством РФ в 2009 году была утверждена энергетическая стратегия России на период до 2030 года, на которой базируются стратегические цели распределительного электросетевого комплекса и ОАО «Холдинг МРСК»:

- » повышение надежности и качества реализуемых услуг;
- » повышение операционной и инвестиционной эффективности;
- » повышение инвестиционной привлекательности;
- » повышение энергоэффективности и обеспечение инновационного развития;
- » повышение доступности электросетевой инфраструктуры;
- » развитие человеческого капитала.



Ниже представлены стратегические цели Общества и тактические инструменты по ключевым аспектам деятельности для их достижения.



| СТРАТЕГИЧЕСКИЕ ЦЕЛИ ОАО «ЛЕНЭНЕРГО» | ТАКТИЧЕСКИЕ ИНСТРУМЕНТЫ РЕАЛИЗАЦИИ СТРАТЕГИЧЕСКИХ ЦЕЛЕЙ ОАО «ЛЕНЭНЕРГО» |
|--|--|
| Обеспечение надежности и безопасности работы электроснабжения регионов деятельности ОАО «Ленэнерго» — г. Санкт-Петербург и Ленинградская область | Производственная политика <ol style="list-style-type: none"> 1. Оптимизация процессов по передаче электроэнергии и технологическому присоединению; 2. Обеспечение бесперебойного и качественного энергоснабжения; 3. Исключение ограничений по присоединению потребителей; 4. Формирование эффективной системы коммерческого учета электроэнергии и мощности. |
| Обеспечение эффективности операционной деятельности ОАО «Ленэнерго» | Корпоративная политика <ol style="list-style-type: none"> 1. Повышение эффективности и прозрачности корпоративного управления и информационной открытости; 2. Реализация процедур, направленных на консолидацию сетевых активов на территории деятельности 3. Общества; 4. Мероприятия, направленные на повышение акционерной стоимости Общества. |
| Формирование и развитие электросетевой инфраструктуры в регионах деятельности ОАО «Ленэнерго» – г. Санкт-Петербурге, Ленинградской области | Инвестиционная политика и Инновации <ol style="list-style-type: none"> 1. Обеспечение оптимального использования инвестиционных ресурсов; 2. Обеспечение опережающих темпов развития Общества, позволяющих поддержать заданные Правительством СПб и ЛО темпы развития региона; 3. Разработка и реализация Программы инновационного развития Компании |
| Повышение инвестиционной привлекательности ОАО «Ленэнерго» | Кадровая политика <ol style="list-style-type: none"> 1. Реализация программ, направленных на развитие персонала, в т.ч. кадрового резерва; |

Корпоративное управление и ценные бумаги компании

Принципы корпоративного управления

Под корпоративным управлением ОАО «Ленэнерго» понимает совокупность процессов, обеспечивающих управление и контроль его деятельности и включающих отношения между акционерами, Советом директоров и исполнительными органами Общества в интересах акционеров. Компания рассматривает корпоративное управление как средство повышения эффективности деятельности Общества, укрепления репутации и снижения затрат на привлечение капитала.

Корпоративное управление в Обществе основывается на следующих принципах:

Подотчетность. Подотчетность Совета директоров Общества всем акционерам в соответствии с действующим законодательством служит руководством для Совета директоров при выработке стратегии и осуществлении руководства и контроля деятельности исполнительных органов ОАО «Ленэнерго».

Справедливость. Общество обязуется защищать права акционеров и обеспечивать равное отношение ко всем акционерам. Совет директоров предоставляет всем акционерам возможность получения эффективной защиты в случае нарушения их прав.

Прозрачность. Общество обеспечивает своевременное раскрытие достоверной информации обо всех существенных фактах, касающихся его деятельности, в том числе о его финансовом положении, социальных и экологических показателях, результатах деятельности, структуре собственности и управления ОАО «Ленэнерго», а также свободный доступ к такой информации всех заинтересованных лиц.

Ответственность. Общество признает права всех заинтересованных лиц, предусмотренные действующим законодательством РФ, и стремится к сотрудничеству с такими лицами в целях своего развития и обеспечения финансовой устойчивости.

Информация об органах управления Общества

В соответствии с п. 9.1. ст. 9. Устава ОАО «Ленэнерго» органами управления Общества являются:

- » Общее собрание акционеров;
- » Совет директоров;
- » Правление (коллегиальный исполнительный орган);
- » Генеральный директор (единоличный исполнительный орган).



Общее собрание акционеров Общества

Общее собрание акционеров Общества является высшим органом управления ОАО «Ленэнерго».

Годовое Общее собрание акционеров ОАО «Ленэнерго» проведено 21.06.2010 г. (Протокол № 1/2010 от 21.06.2010 г.).

В отчетном 2010 году внеочередные Общие собрания акционеров в Обществе не проводились.

Совет директоров Общества.

Совет директоров является органом управления ОАО «Ленэнерго», который осуществляет общее руководство деятельностью компании, контролирует исполнение решений Общего собрания акционеров ОАО «Ленэнерго» в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Согласно п. 16.1. ст. 16 Устава ОАО «Ленэнерго» Совет директоров Общества избирается в количестве 13 (тринадцати) человек. Выборы членов Совета директоров осуществляются кумулятивным голосованием.



В 2010 году Совет директоров ОАО «Ленэнерго» осуществлял свою деятельность в следующем составе:



| На 31.12.2010 г. | | |
|---|-------------------------------|---|
| № | Ф.И.О. | Место работы |
| Председатель Совета директоров | | |
| 1 | Швец Николай Николаевич | Генеральный директор ОАО «Холдинг МРСК» |
| Заместитель председателя Совета директоров | | |
| 2 | Сергеев Алексей Иванович | Вице-губернатор Санкт-Петербурга |
| Члены Совета директоров | | |
| 3 | Азовцев Михаил Викторович | Руководитель департамента слияний и поглощений Закрытого акционерного общества «Комплексные энергетические системы» |
| 4 | Двас Григорий Викторович | Вице-губернатор Ленинградской области – председатель комитета экономического развития и инвестиционной деятельности |
| 5 | Демидов Алексей Владимирович | Заместитель Генерального директора по экономике и финансам ОАО «Холдинг МРСК» |
| 6 | Курочкин Алексей Валерьевич | Начальник Департамента корпоративного управления и взаимодействия с акционерами ОАО «Холдинг МРСК» |
| 7 | Осеевский Михаил Эдуардович | Вице-губернатор Санкт-Петербурга |
| 8 | Попов Александр Альбертович | Заместитель Генерального директора — руководитель Аппарата ОАО «Холдинг МРСК» |
| 9 | Ремес Сеппо Юха | Генеральный директор ООО «Киуру» |
| 10 | Тришкин Олег Борисович | Председатель Комитета по энергетике и инженерному обеспечению Правительства Санкт-Петербурга |
| 11 | Харенко Григорий Михайлович | Заместитель Генерального директора по корпоративному управлению ОАО «Ленэнерго» |
| 12 | Шульгинов Николай Григорьевич | Первый заместитель Председателя Правления ОАО «СО ЕЭС» |
| 13 | Юрчук Сергей Евгеньевич | Директор по финансам ОАО «Холдинг МРСК» |



Решением Совета директоров от 20.07.2010 года (Протокол № 1 от 20.07.2010 г.) Председателем Совета директоров ОАО «Ленэнерго» избран Швец Николай Николаевич — генеральный директор ОАО «Холдинг МРСК», заместителем председателя Совета директоров Общества избран Сергеев Алексей Иванович — вице-губернатор Санкт-Петербурга. Корпоративным секретарем ОАО «Ленэнерго» избран Смольников Андрей Сергеевич — начальник Департамента корпоративного управления ОАО «Ленэнерго».

Деятельность Совета директоров Общества в отчетном 2010 году осуществлялась в соответствии с действующим законодательством РФ, Уставом Общества и Положением о порядке созыва и проведения заседаний Совета директоров ОАО «Ленэнерго» (утверждено решением ГОСА 26.06.2006 г., Протокол № 1 от 11.07.2006 г.).

Суммарный размер вознаграждений и компенсаций, выплаченных членам Совета директоров в 2010 г., составил 18 127,6 тыс. руб., включая налоги.

Комитеты Совета директоров Общества

Комитеты созданы с целью предварительного рассмотрения наиболее важных профильных вопросов, находящихся в компетенции Совета директоров, урегулирования спорных вопросов между представителями акционеров до проведения заседаний, выработки обоснованных рекомендаций Совету директоров и обеспечения эффективного выполнения Советом директоров Общества своих функций по общему руководству деятельностью Общества.

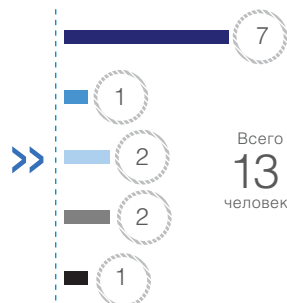
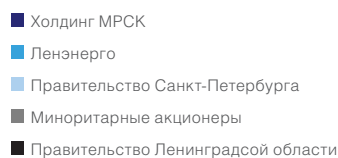
Комитеты Совета директоров

Комитет по стратегии и развитию

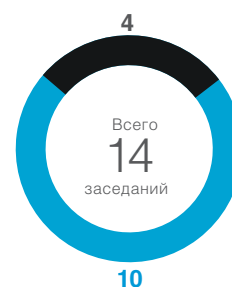
- » Определение стратегических целей;
- » Оценка эффективности деятельности Общества;
- » Формирование и корректировка БП, ИП;
- » Предварительное одобрение участия Общества в других организациях, изменение доли или прекращение участия и т.д.

Создан в 2008 году

Состав



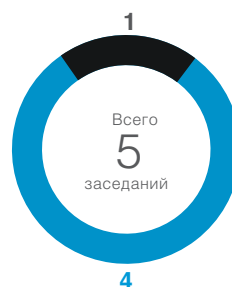
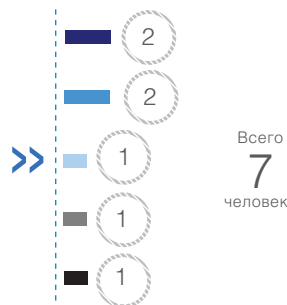
Заседания



Комитет по надежности

- » Оценка полноты и достаточности мероприятий по результатам аварий;
- » Контроль и оценка деятельности технических служб Общества;
- » Экспертиза ИП и планов по ремонту энергообъектов и т.д.

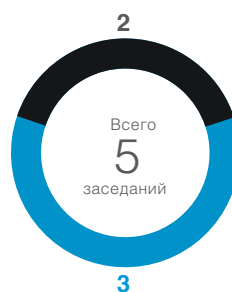
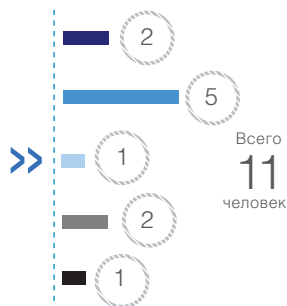
Создан в 2008 году



Комитет по технологическому присоединению к электрическим сетям

- » Выработка предложений по разработке и совершенствованию внутренних Регламентов и Положений по вопросам ТП;
- » Анализ текущей ситуации Общества по ТП;
- » Выработка критериев по оценке эффективности деятельности Общества по вопросам ТП.

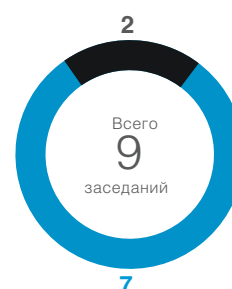
Создан в 2008 году



Комитет по аудиту

- » Осуществление контроля проведения ежегодного независимого аудита;
- » Оценка кандидатов в аудиторы Общества (разработка рекомендаций);
- » Анализ отчетности общества и результатов внешнего аудита;
- » Анализ и оценка эффективности процедур внутреннего контроля и т.д.

Создан в 2009 году





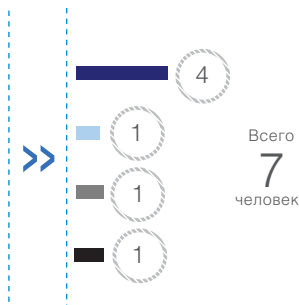
Комитет по кадрам и вознаграждениям

- » Выработка принципов и критериев определения вознаграждения членов СД, Правления и ГД;
- » Определение существ, условий договоров с членами правления и ГД;
- » Оценка кандидатов на должность ГД (определение критериев) и т.д.

Создан в 2009 году

Состав

- Холдинг МРСК
- Ленэнерго
- Правительство Санкт-Петербурга
- Миноритарные акционеры
- Правительство Ленинградской области



Заседания

- Заочные
- Очные



Правление Общества

Правление ОАО «Ленэнерго» — коллегиальный исполнительный орган Общества, осуществляющий свои полномочия с 11.07.2008 г.

В соответствии с решением Совета директоров от 11.07.2008 г. (Протокол № 1 от 11.07.2008 г.) количественный состав Правления составляет 7 (Семь) человек.

Действующий состав Правления избран Советом директоров ОАО «Ленэнерго» 11.07.2008 г., с учетом изменений от 23.11.2009 г. и 19.10.2010 г.

| На 31.12.2010 г. | | |
|---|---------------------------------|---|
| № | Ф.И.О. | Место работы |
| Председатель Правления | | |
| 1 | Сорочинский Андрей Валентинович | Генеральный директор |
| Заместитель председателя Правления | | |
| 2 | Харенко Григорий Михайлович | Заместитель генерального директора по корпоративному управлению |
| Члены Правления | | |
| 3 | Фарафонов Владимир Евгеньевич | Заместитель генерального директора — Технический директор |
| 4 | Петров Артем Юрьевич | Заместитель генерального директора по капитальному строительству и логистике |
| 5 | Артемьев Максим Сергеевич | Заместитель генерального директора по реализации услуг |
| 6 | Хренов Владимир Иванович | Заместитель генерального директора по управлению персоналом и организационному проектированию |
| 7 | Николаев Сергей Валерьевич | Заместитель генерального директора по экономике и финансам |

Работу Правления организует Председатель Правления — Генеральный директор Общества.

В период с момента избрания 15.04.2008 г. Генеральный директор ОАО «Ленэнерго» Рябов Дмитрий Владиславович возглавлял Правление Общества.

С момента избрания 31.07.2010 г. Генеральный директор ОАО «Ленэнерго» — Сорочинский Андрей Валентинович возглавляет Правление Общества.

В 2010 году проведено 18 заседаний Правления ОАО «Ленэнерго», из которых 5 заседаний — в очной форме и 13 – в заочной, рассмотрено более 60 вопросов.

Суммарный размер вознаграждений и компенсаций, выплаченных членам Правления Общества, в 2010 г. составил 1 187,9 тыс. руб. включая налоги.

Советы при Правлении Общества.

Советы созданы с целью предварительного рассмотрения наиболее важных профильных вопросов компетенции Правления, выработки обоснованных рекомендаций Правлению и обеспечения

эффективного выполнения Правлением Общества своих функций по оперативному руководству деятельностью Общества.

| Совет по информационным технологиям при Правлении Общества | Совет по стратегии при Правлении Общества |
|---|---|
| Основной целью Совета является обеспечение и повышение эффективности работы Общества посредством внедрения современных информационных технологий. | Основной целью Совета является внедрение принципов стратегического управления в ОАО «Ленэнерго» и дочерних и зависимых обществах. |

Генеральный директор Общества

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом — Генеральным директором.

В соответствии с Уставом Общества, Федеральным законом «Об акционерных обществах» от 26.12.1995 № 208-ФЗ, к компетенции Генерального директора относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания, Совета директоров и Правления.

Генеральный директор избирается Советом директоров Общества. Решением Совета директоров от 30.07.2010 г. (Протокол № 2 от 30.07.2010 г.) были досрочно прекращены полномочия Генерального директора ОАО «Ленэнерго» Рябова Дмитрия Владиславовича и избран Генеральным директором Общества Сорочинский Андрей Валентинович.



Общие сведения о Генеральном директоре ОАО «Ленэнерго»



| Ф.И.О. | Сорочинский Андрей Валентинович |
|-----------------------------------|---|
| Год рождения. Гражданство | 1975 г. Российская Федерация |
| Образование | Высшее, Санкт-Петербургский государственный университет, Экономический факультет, Макроэкономика и экономическая теория, Экономист, 1997 г. Северо-Западная академия государственной службы, Факультет государственного и муниципального управления, 2007 г. Кандидат экономических наук. |
| Должности за последние 5 лет | Период: 2010 г. – наст. время. Организация: ОАО «Ленэнерго». Должность: Генеральный директор Период: 2004 г. –2010 г. Организация: Комитет по энергетике и инженерному обеспечению Правительства Санкт-Петербурга. Должность: Заместитель председателя Комитета. |
| Доля в уставном капитале Общества | Доли не имеет |
| Должности в других организациях | Председатель Совета директоров: ЗАО «Царскосельская энергетическая компания»; ЗАО «Курортэнерго» |

Критерии определения и размер вознаграждения генерального директора определены трудовым договором и Положением о материальном стимулировании, одобренным Советом директоров Общества (протокол № 21 от 11.04.2008 г.).

Премирование Генерального директора Общества осуществляется по результатам выполнения ключевых показателей эффективности, определенных Советом директоров Общества за отчетные периоды (квартал и год).

Информация об органах контроля Общества

В соответствии с п. 9.2. ст. 9 Устава ОАО «Ленэнерго» органом контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества является Ревизионная комиссия.

Ревизионная комиссия Общества

Ревизионная комиссия ОАО «Ленэнерго» является постоянно действующим органом внутреннего контроля Общества, независимым от должностных лиц органов управления Общества и исполнительного аппарата Общества, и руко-

водствуется в своей деятельности полномочиями, определенными Федеральным законом РФ «Об акционерных обществах», Уставом Общества и Положением о Ревизионной комиссии ОАО «Ленэнерго», утвержденным Общим собранием акционеров Общества 23.05.2002 г. (Протокол № 1).

В соответствии с Уставом Общества Ревизионная комиссия избирается Общим собранием акционеров в составе 5 (пяти) человек со сроком полномочий 1 год (до даты следующего годового Общего собрания).

Состав Ревизионной комиссии

| На 31.12.2010 г. | | |
|------------------|----------------------------------|--|
| № | Ф.И.О. | Место работы |
| 1 | Алимурадова Изумруд Алигаджиевна | Директор по внутреннему аудиту и управлению рисками ОАО «Холдинг МРСК» |
| 2 | Архипов Владимир Николаевич | Начальник Департамента безопасности ОАО «Холдинг МРСК» |
| 3 | Гурьянов Денис Львович | Начальник Департамента корпоративного управления и взаимодействия с акционерами ОАО «Холдинг МРСК» |
| 4 | Кормушкина Людмила Дмитриевна | Начальник отдела по организации и проведению аудита Департамента внутреннего аудита ОАО «Холдинг МРСК» |
| 5 | Мешалова Галина Ивановна | Главный эксперт отдела контроля инвестиционной деятельности Департамента внутреннего аудита ОАО «Холдинг МРСК» |

Действующий состав Ревизионной комиссии избран решением годового общего собрания акционеров 21.06.2009 г. (Протокол № 1/2010 от 21.06.2010 г.).

Суммарный размер вознаграждений и компенсаций, выплаченных членам Ревизионной комиссии Общества, в т.ч. привлеченным специалистам, в 2010 г. составил 632,6 тыс. руб. включая налоги.

Дочерние и зависимые общества

Дочерние Общества

| Полное наименование | Закрытое акционерное общество «Ленэнергоспецремонт» |
|--|---|
| Сокращенное наименование | ЗАО «Ленэнергоспецремонт» |
| Размер доли участия ОАО «Ленэнерго» в Уставном капитале Общества | 100% |

| Полное наименование | Закрытое акционерное общество «Царскосельская энергетическая компания» |
|--|--|
| Сокращенное наименование | ЗАО «ЦЭК» |
| Размер доли участия ОАО «Ленэнерго» в Уставном капитале Общества | 96,95% |

| Полное наименование | Закрытое акционерное общество «Курортэнерго» |
|--|--|
| Сокращенное наименование | ЗАО «Курортэнерго» |
| Размер доли участия ОАО «Ленэнерго» в Уставном капитале Общества | 98,13% |

Зависимые Общества

| Полное наименование | Открытое акционерное общество «Энергоучет» |
|--|--|
| Сокращенное наименование | ОАО «Энергоучет» |
| Размер доли участия ОАО «Ленэнерго» в Уставном капитале Общества | 40% |

Структура акционерного капитала

На 31.12.2010 года Уставный капитал ОАО «Ленэнерго» составил 1 019 285 990,04 рублей (93 264 311 штук привилегированных акций и 926 021 679,04 штук обыкновенных акций). Изменений в размере Уставного капитала в 2010 году не было.

Рост размера Уставного капитала произошел по итогам 2008 года вследствие размещения допол-

нительных акций по закрытой подписке в пользу города Санкт-Петербурга¹. Размещение акций завершилось 24 октября 2008 г. Дата государственной регистрации отчета об итогах дополнительной эмиссии акций – 12 декабря 2008 года. В общей сложности размещено 234 167 535 целых и 4/100 штук обыкновенных акций, что составляет 97,6% от общего объема дополнительной эмиссии.

| Краткая история эмиссионной деятельности Общества | Государственный Регистрационный номер | Кол-во акций, шт. |
|---|---------------------------------------|--------------------|
| Первый выпуск: | 72-1п-191 | 2 951 852 |
| Выпуск акций осуществлялся в связи с приватизацией Общества на основании Указа Президента РФ от 15.08.1992 г. № 923. Выпуск зарегистрирован Финансовый комитет мэрии Санкт-Петербурга 01.02.1993 года. Номинальная стоимость: 1000 рублей (неденоминированных). Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска: 06.09.1999 г. в том числе: | | |
| Обыкновенных акций | | 2 519 852 |
| Привилегированных акций | | 432 000 |
| Дополнительный выпуск (1): | 72-1-2367 | 894 411 156 |
| Выпуск зарегистрирован Комитетом экономики и финансов г. Санкт-Петербурга 29.09.1995 года. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска: 1000 рублей (неденоминированных) Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска: 09 августа 1999 г. в том числе: | | |
| Обыкновенных именных акций | 763 515 156 | 130 896 000 |

(1) На 01.01.2008 года Уставный Капитал ОАО «Ленэнерго» составлял 785 118 455 рублей и состоял из 93 264 311 штук привилегированных акций и 691 854 144 штук обыкновенных акций.

| Краткая история эмиссионной деятельности Общества | Государственный Регистрационный номер | Кол-во акций, шт. |
|---|---|-----------------------|
| Объединение выпусков | | |
| Распоряжением ФКЦБ России от 27 июня 2003 г. № 03-1269/р осуществлено объединение выпусков эмиссионных ценных бумаг. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска: 1 рубль. Размер уставного капитала уменьшился в результате выкупа акций в соответствии с решением общего собрания акционеров о реорганизации, состоявшегося 08.04.2005г. (Отчет об итогах выкупа от 01.08.2005г.): погашение части обыкновенных акций путем выкупа у акционеров количество ценных бумаг уменьшено на 74 180 864 шт.; погашение части привилегированных акций путем выкупа у акционеров количество ценных бумаг уменьшено на 38 063 689 шт.; По итогам выкупа акций структура Уставного капитала соответствует: | | |
| Обыкновенных именных акций | 1-01-00073-A | 691 854 144 |
| Привилегированных акций типа «А» | 2-01-00073-A | 93 264 311 |
| Дополнительный выпуск (2)* | 1-01-00073-A-001D | 234 167 535,04 |
| Выпуск зарегистрирован Федеральной службой по финансовым рынкам (ФСФР России) 25.10.2007 года. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска: 1 рубль. Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска: 12.12.2008 г. | | |
| Аннулирование выпусков | | |
| Уведомлением ФСФР России от 01.04.2009 г. № 09-ЕК-03/6679 осуществлено аннулирование индивидуального номера (кода) дополнительного выпуска эмиссионных ценных бумаг. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска: 1 рубль. На текущий момент существует единый регистрационный номер (№ — 1-01-0073-A) по выпуску акций, по истечению 3 месяцев с момента государственной регистрации отчета об итогах дополнительного выпуска обыкновенных именных акций ОАО «Ленэнерго» произведено аннулирование индивидуального номера дополнительного выпуска — 001D (ГРН – 1-01-0073-A-001D). | | |

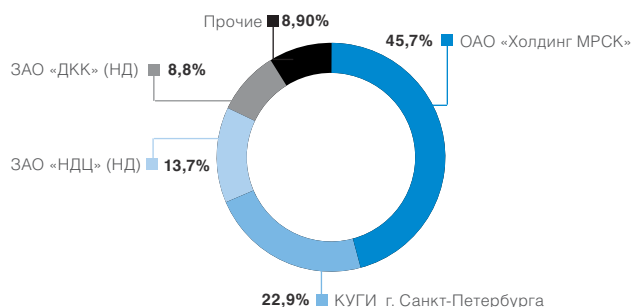
* — Основной целью дополнительной эмиссии ОАО «Ленэнерго» в 2008 году было создание на территории Санкт-Петербурга совместной сетевой компании с повышением надежности, как технологической, так и экономической, на основе технически неразрывного и взаимосвязанного сетевого оборудования.

Структура акционерного капитала

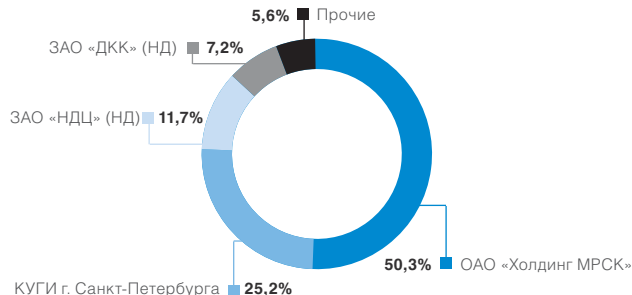
| Информация о держателях акций по состоянию на 31.12.2010 г. | Кол-во держателей | % от УК |
|---|-------------------|---------|
| Номинальные держатели акций | 13 | 74.26 |
| Владельцы – юридические лица | 38 | 23.03 |
| Владельцы – физические лица | 6 476 | 2.69 |
| Залогодержатели | 1 | 0 |
| Акции в общей долевой собственности | 45 | 0.02 |
| ИТОГО, кол-во лиц в реестре акционеров | 6 174 | 100.00 |

Сведения о крупнейших держателях акций ОАО «Ленэнерго» в 2009 году

Структура акционерного капитала,
% от Уставного капитала, 31.12.2009 г.



Структура акционерного капитала,
% от акций обыкновенных, 31.12.2009 г.



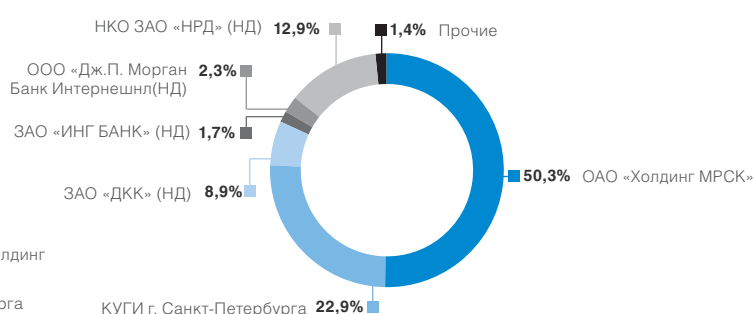
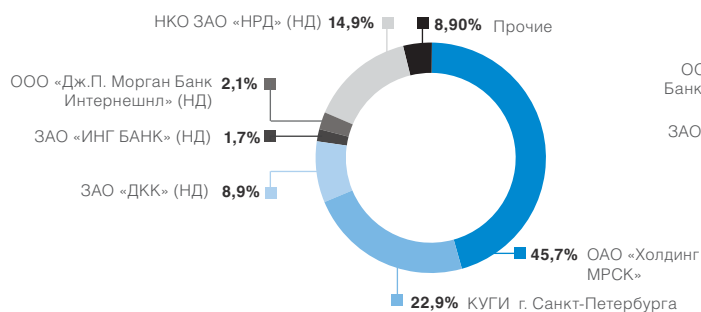
Сведения о крупнейших держателях акций ОАО «Ленэнерго» в 2010 году

Структура акционерного капитала,

% от Уставного капитала, 31.12.2010 г.

Структура акционерного капитала,

% от акций обыкновенных, 31.12.2010 г.



Сведения о крупнейших держателях акций ОАО «Ленэнерго»



| Наименование владельцев ценных бумаг | Доля от Уставного капитала по состоянию на: 31.12.2010 г. | Доля обыкновенных акций по состоянию на: 31.12.2010 г., % |
|--|---|---|
| ОАО «Холдинг МРСК» | 45,7 % | 50,3 % |
| Субъект РФ – город федерального значения Санкт-Петербург, в лице Комитета по управлению государственным имуществом | 22,9 % | 25,2 % |
| НКО ЗАО «НРД» (номинальный держатель) | 14,9 % | 12,9 % |
| ЗАО «ДКК» (номинальный держатель) | 8,9 % | 6,3 % |
| ООО «Дж.П. Морган Банк Интернешнл» (номинальный держатель) | 2,1 % | 2,3 % |
| ЗАО «ИНГ БАНК» (Евразия) (номинальный держатель) | 1,7 % | 1,6 % |
| Прочие | 3,8 % | 1,4 % |
| ВСЕГО | 100,0 % | 100,0 % |

Ценные бумаги и капитализация

Акции

ОАО «Ленэнерго» одна из первых компаний МРСК осуществила процедуру листинга акций на площадках фондовых бирж ЗАО «ФБ ММВБ» и ОАО «РТС».

| Историческая справка (Обращение акций на ФБ ММВБ и ФБ РТС) | Событие (дата) |
|--|----------------|
| ФБ РТС | |
| Акции обыкновенные | |
| Начало торгов | 01.09.1995 г. |
| Включены в Котировальный список Б | 25.12.2007 г. |
| Включены в Котировальный список А2 | 02.02.2009 г. |
| Акции привилегированные | |
| Начало торгов | 19.09.1996 г. |
| Включены в Котировальный список Б | 25.12.2007 г. |
| Включение в котировальный список «А» второго уровня | 02.02.2009 г. |
| ФБ ММВБ | |
| Акции обыкновенные / Акции привилегированные | |
| Начало торгов акциями в ЗАО «ММВБ» | 16.07.2003 г. |
| Включены во внесписочные ценные бумаги ЗАО «ФБ ММВБ» | 31.12.2004 г. |
| Включены в Котировальный список Б | 27.12.2007 г. |

До декабря 2007г. акции ОАО «Ленэнерго» были допущены к обращению на торгах Фондовых бирж ОАО РТС» и ЗАО «ФБ ММВБ» без прохождения процедуры листинга.

ОАО «Ленэнерго» первая среди компаний электросетевого комплекса России прошедшая процедуру по включению акций в Котировальный список «А» второго уровня.

| Наименование | Наименование инструмента | ОАО «РТС» | ЗАО «ФБ ММВБ» |
|--------------------------------|--------------------------|---------------------|---------------------|
| Обыкновенные акции | LSNG/LSNGG | 926 021 679 и 4/100 | 926 021 679 и 4/100 |
| Привилегированные акции типа А | LSNGP/LSNGPG | 93 264 311 | 93 264 311 |
| Дата начала торгов (об./пр.) | | 23.11.2004г. | 16.07.2003г. |

В целях соблюдения требований бирж по поддержанию акций в Котировальных списках «Б» и «А» второго уровня сотрудниками ОАО «Ленэнерго» постоянно осуществляется мониторинг торгов

акциями на торговых площадках фондовых бирж, взаимодействие с Маркет-мейкером Общества, ОАО «РТС» и ЗАО «ФБ ММВБ».

Программа ГДР



В настоящий момент Обществом запущено четыре спонсируемые программы депозитарных расписок:



| № | Наименование ценной бумаги | Программа | Дата открытия | Коэффициент | Кол-во расписок, шт. |
|---|----------------------------|-----------|---------------|-------------|----------------------|
| 1 | Акции обыкновенные | 144А | 24.10.2008 г. | 1:10 | 0 шт. |
| 2 | Акции привилегированные | 144А | 28.10.2008 г. | 1:10 | 0 шт. |
| 3 | Акции обыкновенные | Reg S | 24.10.2008 г. | 1:10 | 7,496 шт. |
| 4 | Акции привилегированные | Reg S | 28.10.2008 г. | 1:10 | 0 шт. |

Банк депозитарий – The Bank of New York Mellon

Облигации

Неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 02 с обязательным централизованным хранением.

| Вид, категория, форма | Кол-во, шт. | Номинальная стоимость, руб. | Дата регистрации | Государств. номер | Серия | Срок погашения |
|--|-------------|-----------------------------|------------------|-------------------|-------|----------------|
| Облигации на предъявителя, документарные | 3 000 000 | 1 000,00 | 14.11.06 г. | 4-02-00073-А | 02 | 27.01.12 г. |

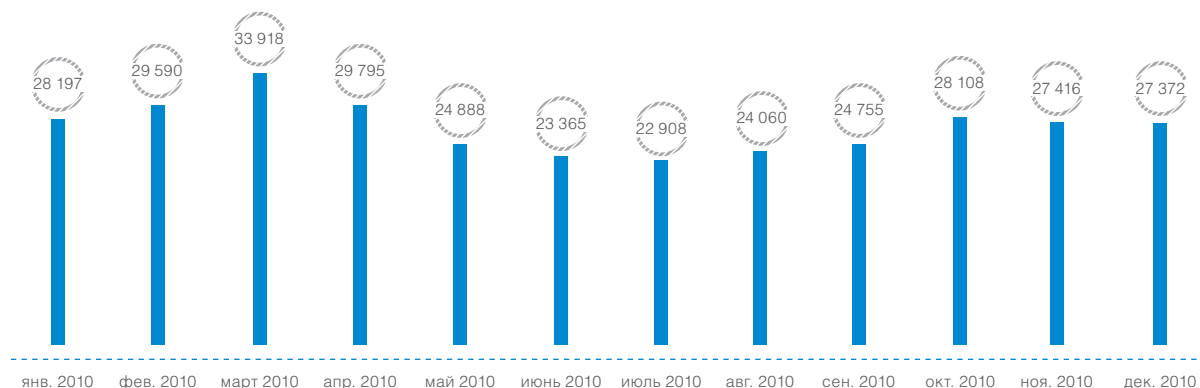
Неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 03 с обязательным централизованным хранением.

| Вид, категория, форма | Кол-во, шт. | Номинальная стоимость, руб. | Дата регистрации | Государств. номер | Серия | Срок погашения |
|--|-------------|-----------------------------|------------------|-------------------|-------|----------------|
| Облигации на предъявителя, документарные | 3 000 000 | 1 000,00 | 14.11.06 г. | 4-03-00073-А | 03 | 18.04.12 г. |

Капитализация Общества на торговых площадках фондовых бирж

| Фондовая биржа (Капитализация) | 2008 год | 2009 год | 2010 год | Рост, % |
|--------------------------------|----------|----------|----------|---------|
| ФБ ММВБ, Млн. руб. | 12 434 | 25 571 | 27 372 | 107,0 |
| ФБ РТС, Млн. руб. | 11 739 | 25 703 | 27 516 | 107,1 |

Капитализация ОАО «Ленэнерго», млн руб.* Январь-декабрь 2010 года



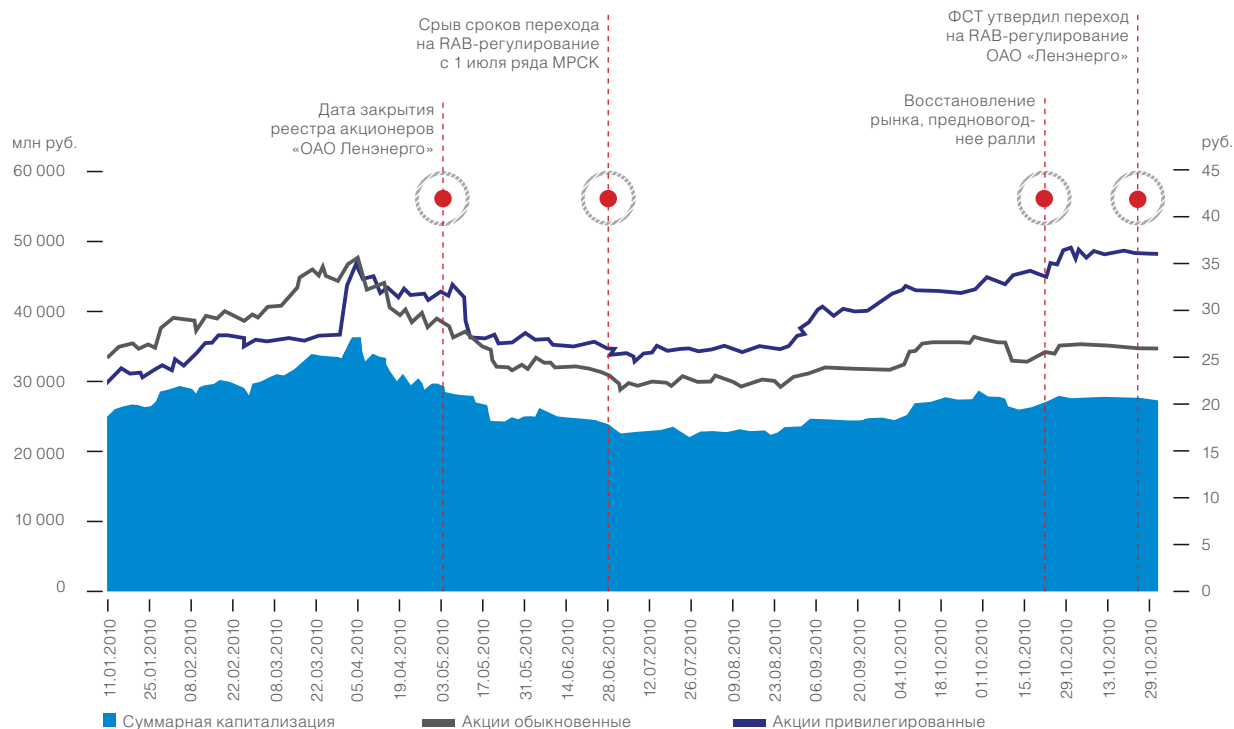
Капитализация ОАО «Ленэнерго», млн USD** Январь-декабрь 2010 года



* — Расчет капитализации произведен по средневзвешенной цене на ФБ ММВБ

** — по курсу ЦБ РФ на последнюю торговую дату месяца

Динамика котировок на ценные бумаги ОАО «Ленэнерго»



Распределение прибыли и дивидендная политика компании



Распределение прибыли в соответствии с решениями общих собраний акционеров Общества за последние 3 года



| Вид дохода | за 2007 год (ГОСА 2008) | за 2008 год (ГОСА 2009) | за 2009 год (ГОСА 2010) | Рост, % 2010/2009 |
|-------------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------|
| Нераспределенная прибыль, тыс. руб. | 916 067 | 1 539 618 | 3 258 036 | 111,6% |
| Резервный фонд, тыс. руб. | 0 | 18 289 | 0 | -100,0% |
| Фонд накопления, тыс. руб. | 824 460 | 1 367 368 | 2 932 233 | 114,4% |
| Дивиденды, тыс. руб. | 91 607 | 153 962 | 325 804 | 111,6% |
| Прочие цели, тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | - |

Распределение прибыли и дивидендная политика компании

| Вид дохода | Дивиденды за 2007 год (ГОСА 2008) | Дивиденды за 2008 год (ГОСА 2009) | Дивиденды за 2009 год (ГОСА 2010) | Рост, % 2010/2009 |
|---------------------------------------|---|---|---|----------------------|
| На одну обыкновенную акцию, руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - |
| На одну привилегированную акцию, руб. | 0,98 | 1,65 | 3,49 | 111,6% |

Информация о суммах начисленных дивидендов

| Вид дохода | Дивиденды за 2007 год (ГОСА 2008) | Дивиденды за 2008 год (ГОСА 2009) | Дивиденды за 2009 год (ГОСА 2010) | Рост, % 2010/2009 |
|------------------------------------|---|---|---|----------------------|
| Обыкновенные акции, тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - |
| Привилегированные акции, тыс. руб. | 91 606,68 | 153 961,83 | 325 803,63 | 111,6% |

Глава 3

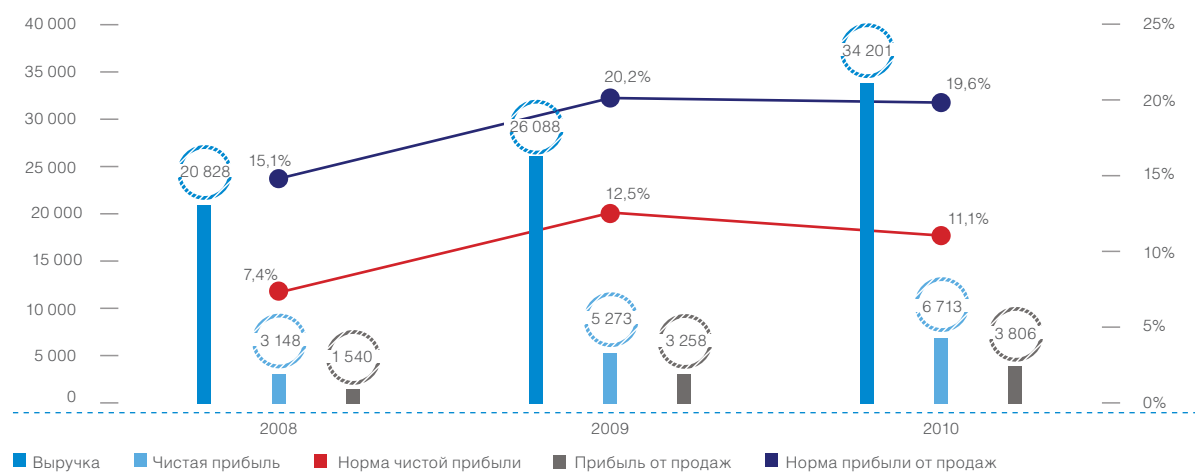
Обзор финансовых результатов



Основные финансово-экономические показатели ОАО «Ленэнерго» в динамике за три года с 2008 по 2010 год представлены на диаграмме:



Основные финансовые показатели Компании в 2008-2010 гг.



Финансово-хозяйственная деятельность ОАО «Ленэнерго» за 2010 год относительно 2009 года характеризуется следующими тенденциями

- » увеличением объемов реализации;
- » ростом прибыли от продаж;
- » увеличением размеров чистой прибыли.

Параметры RAB-регулирования на 2011-2015 гг.

Нормативно-правовая база в части регулирования деятельности по передаче электроэнергии при использовании метода доходности инвестированного капитала:

- » Приказ ФСТ России от 26.06.2008 № 231/э «Об утверждении Методических указаний по регулированию тарифов организаций, оказывающих услуги по передаче электрической энергии, с применением метода доходности инвестированного капитала»;
- » Приказ ФСТ России от 18.08.2008 № 183-э/1 «Об утверждении Порядка согласования Федеральной службой по тарифам предложений органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области регулирования тарифов, касающихся перехода к регулированию тарифов с применением метода доходности инвестированного капитала, а также решений о продлении срока действия первого трехлетнего долгосрочного периода регулирования».

Определение и преимущества метода доходности инвестированного капитала.

RAB (Regulatory Asset Base – регулируемая база инвестированного капитала) – это система долгосрочного тарифообразования, основной целью которой является привлечение инвестиций в расширение и модернизацию инфраструктуры.

В соответствии с Федеральным законом РФ от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Распоряжением Правительства РФ от 19.01.2010 г. № 30-р ОАО «Ленэнерго» после согласования с Феде-

ральной службой по тарифам был осуществлен переход к регулированию тарифов на услуги по передаче электроэнергии в форме установления долгосрочных тарифов на основе метода доходности инвестированного капитала с 01.01.2011 г. (Приказ ФСТ России №487-э/4 от 28.12.2010)

Региональными органами тарифного регулирования были установлены долгосрочные параметры регулирования с применением метода RAB на 2011-2015 гг. для ОАО «Ленэнерго» (Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.12.2010 г. № 377-р в ред. Распоряжения КТ СПб от 04.02.2011 г., Приказ Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 28.12.2010 г. № 291-п)

Ключевые параметры RAB,

| Показатель | Санкт-Петербург | Ленинградская область | ОАО «Ленэнерго» |
|---|-----------------|-----------------------|-----------------|
| Величина инвестированного капитала (остаточная) на 01.01.2011 г., млн руб. | 53 290 | 25 267 | 78 557 |
| Величина капитальных затрат, учтенных при тарифном регулировании (сарех), 2011-2015 гг., млн. руб | 52 062 | 17 331 | 69 393 |
| Норма доходности на инвестированный капитал – старый капитал, % | | | |
| 2011 г. | 6% | 6% | 6% |
| 2012 г. | 9% | 9% | 9% |
| 2013 г. и далее | 11% | 11% | 11% |
| Норма доходности на инвестированный капитал – новый капитал, % | | | |
| 2011 г. | 12% | 12% | 12% |
| 2012 г. | 12% | 12% | 12% |
| 2013 г. и далее | 11% | 11% | 11% |
| Срок возврата инвестированного капитала, лет | 35 | 35 | 35 |

Бухгалтерский баланс Общества

Валюта баланса (то есть сумма активов, находящихся в распоряжении Общества) на конец 2010 года составила 88 700 млн руб. По сравнению с балансом на 31.12.2009 г. общая сумма имущества Общества и источников его формирования возросла на 5 916 млн руб. (7,1%). Основными причинами изменений по балансу являются:

- » выполнение инвестиционной программы Общества;
- » получение ОАО «Ленэнерго» по итогам 2010 года чистой прибыли.

Поскольку ОАО «Ленэнерго» является предприятием, относящимся к капиталоемкой отрасли, структура пассивов баланса Общества харак-

теризуется большим объемом заемных средств, а в структуре актива преобладают внеоборотные активы.

На 31.12.2010 г. баланс Общества характеризуется следующими особенностями:

- » высокой долей внеоборотных активов – 87,3% валюты баланса;
- » большой долей дебиторской задолженности – 10,8% от валюты баланса, или 85,0% оборотных средств;
- » значительным объемом займов и кредитов – 16,6% валюты баланса, 39,9% совокупных обязательств Общества.

млн руб.

| | | | | | | Изменения относительно 31.12.09 (+,-) | | |
|--|------------|-----------------|-------------------------------|-----------------|-------------------------------|---------------------------------------|---------------|-----------------|
| Наименование статьи | Код. ст. | 31.12.2009 Факт | Доля в валюте баланса (ВБ), % | 31.12.2010 Факт | Доля в валюте баланса (ВБ), % | сумма | % | по уд.весу в ВБ |
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7)=(5)-(3) | (8)=(7)/(3) | (9)=(6)-(4) |
| Внеоборотные активы | | | | | | | | |
| Нематериальные активы | 110 | 105 | 0,1% | 145 | 0,2% | 40 | 37,9% | 0,0% |
| Основные средства | 120 | 53 116 | 64,2% | 61 616 | 69,5% | 8 499 | 16,0% | 5,3% |
| Незавершенное строительство | 130 | 12 483 | 15,1% | 14 484 | 16,3% | 2 001 | 16,0% | 1,3% |
| Долгосрочные финансовые вложения | 140 | 579 | 0,7% | 946 | 1,1% | 367 | 63,5% | 0,4% |
| Отложенные налоговые активы | 145 | 163 | 0,2% | 206 | 0,2% | 43 | 26,3% | 0,0% |
| Итого по разделу I | 190 | 66 447 | 80,3% | 77 398 | 87,3% | 10 951 | 16,5% | 7,0% |
| Оборотные активы | | | | | | | | |
| Запасы | 210 | 1 408 | 1,7% | 1 108 | 1,2% | -300 | -21,3% | -0,5% |
| Налог на добавленную стоимость | 220 | 284 | 0,3% | 256 | 0,3% | -27 | -9,6% | -0,1% |
| Дебиторская задолженность (свыше 12 месяцев) | 230 | 1 270 | 1,5% | 1 098 | 1,2% | -172 | -13,5% | -0,3% |
| Дебиторская задолженность (до 12 месяцев) | 240 | 10 794 | 13,0% | 8 512 | 9,6% | -2 282 | -21,1% | -3,4% |
| Краткосрочные финансовые вложения | 250 | 100 | 0,1% | 0 | 0,0% | -100 | -100,0% | -0,1% |
| Денежные средства | 260 | 2 483 | 3,0% | 329 | 0,4% | -2 154 | -86,8% | -2,6% |
| Итого по разделу II | 290 | 16 337 | 19,7% | 11 303 | 12,7% | -5 034 | -30,8% | -7,0% |
| Баланс (сумма строк 190+290) | 300 | 82 784 | 100,0% | 88 700 | 100,0% | 5 916 | 7,1% | 0,0% |
| ПАССИВ | | | | | | | | |
| КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | | | | | |
| Уставный капитал | 410 | 1 019 | 1,2% | 1 019 | 1,1% | 0 | 0,0% | -0,1% |
| Добавочный капитал | 420 | 40 897 | 49,4% | 40 469 | 45,6% | -428 | -1,0% | -3,8% |
| Резервный капитал | 430 | 153 | 0,2% | 153 | 0,2% | 0 | 0,0% | 0,0% |
| Финансовый результат прошлых лет | 460+465 | 3 016 | 3,6% | 6 313 | 7,1% | 3 296 | 109,3% | 3,5% |
| Финансовый результат отчетного года | 470+475 | 3 258 | 3,9% | 3 806 | 4,3% | 548 | 16,8% | 0,4% |
| Итого по разделу III | 490 | 48 344 | 58,4% | 51 759 | 58,4% | 3 415 | 7,1% | 0,0% |
| ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | | | | | |
| Займы и кредиты | 510 | 13 900 | 16,8% | 13 562 | 15,3% | -338 | -2,4% | -1,5% |
| Отложенные налоговые обязательства | 515 | 790 | 1,0% | 1 050 | 1,2% | 260 | 32,9% | 0,2% |
| Прочие долгосрочные обязательства | 520 | 223 | 0,3% | 149 | 0,2% | -74 | -33,3% | -0,1% |
| Итого по разделу IV | 590 | 14 913 | 18,0% | 14 760 | 16,6% | -153 | -1,0% | -1,4% |
| КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | | | | | |
| Займы и кредиты | 610 | 246 | 0,3% | 1 172 | 1,3% | 925 | 375,5% | 1,0% |
| Кредиторская задолженность | 620 | 19 133 | 23,1% | 20 836 | 23,5% | 1 703 | 8,9% | 0,4% |
| Доходы будущих периодов | 640 | 146 | 0,2% | 137 | 0,2% | -9 | -6,1% | 0,0% |
| Резервы предстоящих расходов | 650 | 0,52 | 0,0% | 35,30 | 0,0% | 34,78 | 6685,5% | 0,0% |
| Итого по разделу V | 690 | 19 527 | 23,6% | 22 181 | 25,0% | 2 654 | 13,6% | 1,4% |
| Баланс (сумма строк 490+590+690) | 700 | 82 784 | 100,0% | 88 700 | 100,0% | 5 916 | 7,1% | 0,0% |

Чистые активы

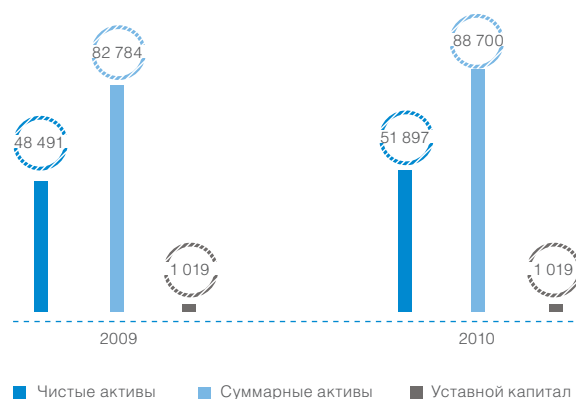
млн руб.

| Показатель | 31.12.2008 | 31.12.2009 | 31.12.2010 | Прирост, % |
|----------------------------|------------|------------|------------|------------|
| Чистые активы, млн руб. | 45 314 | 48 491 | 51 897 | 7,0% |
| Суммарные активы, млн руб. | 76 688 | 82 784 | 88 700 | 7,1% |
| Уставный капитал, млн руб. | 1 019 | 1 019 | 1 019 | 0,0% |

Прирост в отчетном периоде чистых активов на 3 406 млн руб. по сравнению с данными баланса на 31.12.2009 г. преимущественно обусловлен получением ОАО «Ленэнерго» по итогам отчетного года чистой прибыли. Существенное (в 51 раз) превышение чистых активов над уставным ка-

питалом полностью удовлетворяет требованиям нормативных актов¹ — к величине чистых активов организации и может быть расценено как основной фактор устойчивости финансового состояния Общества в современных условиях и на перспективу.

Динамика соотношения чистых и суммарных активов, млн руб.



Показатели Отчета о прибылях и убытках Общества



По итогам финансово-хозяйственной деятельности ОАО «Ленэнерго» в 2010 году были достигнуты следующие финансовые результаты:



млн руб.

| Показатели | Код строки | 2008 г. | 2009 г. | 2010 г. | Прирост 2010/2009, % |
|--|------------|--------------|--------------|---------------|----------------------|
| Выручка (нетто) | 010 | 20 828 | 26 088 | 34 201 | 31,1% |
| Затраты на производство и реализацию | 020 | -17 680 | -20 815 | -27 488 | 32,1% |
| Прибыль (убыток) от реализации | 050 | 3 148 | 5 273 | 6 713 | 27,3% |
| Проценты к получению | 060 | 378 | 35 | 63 | 79,9% |
| Проценты к уплате | 070 | -722 | -773 | -938 | 21,3% |
| Доходы от участия в других организациях | 080 | 26 | 16 | 25 | 56,1% |
| Прочие доходы | 090 | 427 | 1 930 | 1 496 | -22,5% |
| Прочие расходы | 100 | -973 | -2 395 | -2 076 | -13,3% |
| Прибыль (убыток) до налогообложения | 140 | 2 284 | 4 086 | 5 282 | 29,3% |
| Отложенные налоговые активы | 141 | 37 | 16 | 43 | 161,7% |
| Отложенные налоговые обязательства | 142 | -92 | -80 | -260 | 224,7% |
| Текущий налог на прибыль | 150 | -690 | -764 | -1 260 | 64,8% |
| Иные аналогичные платежи | | 0 | 0 | 0 | - |
| Итого налог на прибыль и иные платежи | | -745 | -828 | -1 477 | 78,4% |
| Чистая прибыль (убыток) отчетного периода | 190 | 1 540 | 3 258 | 3 806 | 16,8% |

(1) ст. 35 Закона «Об акционерных обществах» от 26.12.1995 № 208-ФЗ.

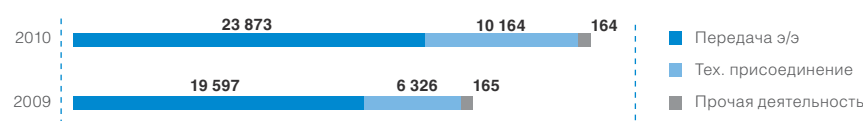
Выручка

Выручка ОАО «Ленэнерго» в 2010 году составила 34 201 млн руб. (прирост + 31,1% к уровню 2009 года).

| Выручка | 2009 | Доля в выручке, % | 2010 | Доля в выручке, % |
|--|--------|-------------------|--------|-------------------|
| Выручка, всего, в т.ч.: | 26 088 | 100,0% | 34 201 | 100,0% |
| от передачи электроэнергии по сетям | 19 597 | 75,1% | 23 873 | 69,8% |
| от услуг по технологическому присоединению | 6 326 | 24,2% | 10 164 | 29,7% |
| прочие услуги | 165 | 0,6% | 164 | 0,5% |

млн руб.

Реализация в 2009-2010 гг., млн руб.



Себестоимость

Себестоимость реализованных товаров, работ, услуг ОАО «Ленэнерго» в 2010 году составила 27 488 млн руб. (+32,1% к уровню 2009 года)

млн руб.

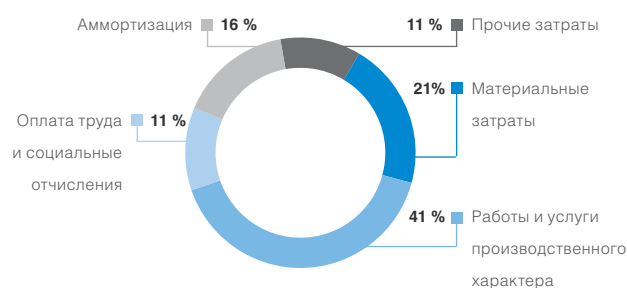
| Затраты на производство и реализацию продукции (услуг), всего | 2009 г. | Доля в общей сумме, % | 2010 г. | Доля в общей сумме, % |
|---|---------|-----------------------|---------|-----------------------|
| Сетевые услуги, в т.ч.: | 20 670 | 99,3% | 27 417 | 99,7% |
| передача электроэнергии по сетям | 19 301 | 92,7% | 26 112 | 95,0% |
| услуги по технологическому присоединению | 1 369 | 6,6% | 1 305 | 4,7% |
| прочие услуги | 145 | 0,7% | 71 | 0,3% |
| Итого | 20 815 | 100,0% | 27 488 | 100,0% |

Структура и динамика затрат ОАО «Ленэнерго» в целом за 2009 и 2010 год представлена в таблице и диаграммах:

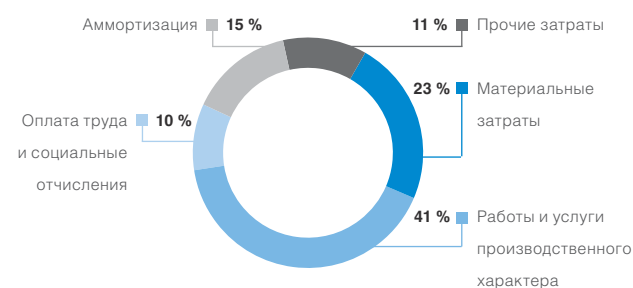
млн руб.

| Затраты на производство и реализацию продукции (услуг), всего | 2009 г. | Доля в общей сумме, % | 2010 г. | Доля в общей сумме, % |
|---|---------|-----------------------|---------|-----------------------|
| Материальные затраты | 4 334 | 20,8% | 6 300 | 22,9% |
| Работы и услуги производственного характера | 8 468 | 40,7% | 11 313 | 41,2% |
| Оплата труда и социальные отчисления | 2 374 | 11,4% | 2 643 | 9,6% |
| Амортизация | 3 330 | 16,0% | 4 135 | 15,0% |
| Прочие затраты | 2 309 | 11,1% | 3 098 | 11,3% |
| Итого | 20 815 | 100,0% | 27 488 | 100,0% |

Структура себестоимости за 2009 год



Структура себестоимости за 2010 год



Прибыль до налогообложения, налог на прибыль

млн руб.

| Период | Валовая прибыль | Сальдо прочих доходов и расходов | Прибыль до налогообложения | Налог на прибыль и иные аналогичные платежи | Чистая прибыль |
|-----------------|-----------------|----------------------------------|----------------------------|---|----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4=2+3 | 5 | 6=4+5 |
| 2009 год | 5 273 | -1 187 | 4 086 | -828 | 3 258 |
| 2010 год | 6 713 | -1 430 | 5 282 | -1 477 | 3 806 |
| изменение | 1 440 | -243 | 1 196 | -649 | 548 |

Показатели рентабельности

| Показатели рентабельности | Формула | 2008 г. | 2009 г. | 2010 г. |
|---|-------------------------------------|---------|---------|---------|
| Рентабельность продаж (ROS) | 050 (ф.2)/010 (ф.2) | 15,11% | 20,21% | 19,63% |
| Рентабельность активов (ROTA) | 190 (ф.2)/ 300 (ф.1) | 2,01% | 3,94% | 4,29% |
| Рентабельность собственного капитала (ROE) ¹ | 190 (ф.2) скорр./ 490 на нач. (ф.1) | 4,35% | 6,37% | 7,80% |

Глава 4

Инвестиционная деятельность

Параметры инвестиционной деятельности

Фактическое освоение капитальных вложений за отчетный период составило 15 813 млн руб.

Динамика основных показателей инвестиционной программы в 2009-2010гг.

| ОАО «Ленэнерго» | Освоение | Ввод ОФ | Финансирование | Ввод мощности | | Прирост мощности | |
|-----------------|-------------------|----------|----------------|---------------|-------|------------------|-------|
| | млн руб., без НДС | млн руб. | млн руб. с НДС | МВА | км | МВА | км |
| 2009 | 10 334 | 10 062 | 12 321 | 832 | 669 | 619 | 430 |
| 2010 | 15 813 | 13 750 | 16 428 | 932 | 1508 | 863 | 1 091 |
| 2010\2009, % | 53 % | 37 % | 33 % | 12 % | 125 % | 39 % | 154 % |

Объём капитальных вложений, млн руб. без НДС



(1) Расчет фактических значений показателя «ROE» на 2008-2010 гг. произведен в соответствии с методикой, регламентированной Стандартом бизнес-планирования Общества. Для расчета показателя «ROE» используется скорректированная Чистая прибыль.

По сравнению с 2009г. объем капитальных вложений в 2010 году увеличился на 5 479 млн руб., прирост составил 53 %.

Увеличение параметров ИПР 2010 года по отношению к 2009 году связано:

- » с реализацией программы присоединения объектов ООО «Газпром Инвест Запад» на 1 288 млн руб.
- » с увеличением работ по технологическому присоединению абонентов к распределительной сети 0,4-10 кВ на 1 006 млн руб.

» с увеличением объемов по имущественным договорам по технологическому присоединению на 1 916 млн руб.

» с выкупом акций ЗАО «Курортэнерго» и «Царскосельская энергетическая компания» на 890 млн руб.

» с выходом оборудования из лизинга на 376,5 млн руб.

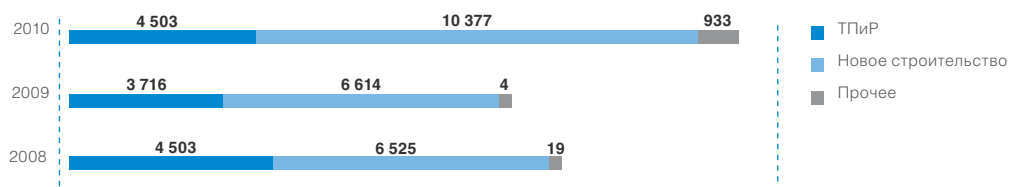
Объем ввода в основные фонды в целом по Обществу составил 13 750 млн руб., введено 932 МВА трансформаторной мощности и 1 508 км линий электропередач.

Структура инвестиционной программы по направлениям капиталовложений

млн руб.

| ОАО «Ленэнерго» | 2008 | 2009 | 2010 | 2010/2009, % |
|---------------------|--------|--------|--------|--------------|
| Итого | 11 409 | 10 334 | 15 813 | 53 % |
| ТПиР | 4 863 | 3 716 | 4 503 | 21 % |
| Новое строительство | 6 525 | 6 614 | 10 377 | 57 % |
| Прочее | 19 | 4 | 933 | в 223 раза |

Динамика капитальных вложений в 2008-2010 гг., млн руб., без НДС



Анализ структуры инвестиционной программы показывает увеличение объемов капитальных вложений, направляемых как на новое строительство, так и на реконструкцию существующих объектов электросетевого хозяйства компании. Значительное превышение по новому строительству связано с увеличением объемов по имущественным договорам по технологическому присоединению.

Увеличение прочих капитальных вложений связано с приобретением акций ЗАО «Курортэнерго» и «Царскосельская энергетическая компания».

Параметры инвестиционной программы в Санкт-Петербурге и Ленинградской области в 2010 г.

| Наименование показателей | г. Санкт-Петербург | | | Ленинградская область | | |
|--------------------------------|--------------------|----------|--------------|-----------------------|----------|--------------|
| | 2009 год | 2010 год | 2010\2009, % | 2009 год | 2010 год | 2010\2009, % |
| % | | | | | | |
| Освоение, млн руб. без НДС | 7 654 | 12 574 | 64 % | 2 681 | 3 239 | 21 % |
| Ввод ОФ, млн руб. | 7 206 | 11 328 | 57 % | 2 856 | 2 421 | -15 % |
| Финансирование, млн руб. с НДС | 8 670 | 12 704 | 47 % | 3 651 | 3 723 | 2 % |
| Ввод мощности, МВА | 495 | 704 | 42 % | 337 | 228 | -32 % |
| Ввод мощности, км | 316 | 995 | 215 % | 353 | 512 | 45 % |
| Прирост мощности, МВА | 336 | 647 | 93 % | 283 | 215 | -24 % |
| Прирост мощности, км | 253 | 912 | 260 % | 176 | 180 | 2 % |

Увеличение параметров ввода в основные фонды в 2010г. по Санкт-Петербургу по отношению к 2009 году связано с:

- » увеличением объемов работ по строительству и реконструкции распределительной сети 0,4-10 кВ по присоединению потребителей и постановкой на баланс работ, выполненных до 2010 года (факт 2009 года составил 2 104 млн руб., 262 км, прирост – 222 км, факт 2010 года составил 3 216 млн руб., 378 км, прирост 349 км).
- » постановкой на баланс объектов по имущественным договорам. Сумма превышения от 2009г. составляет 2 275 млн руб., что в фи-

зическом выражении соответствует 543 км, 344 МВА.

Увеличение освоения капитальных вложений по объектам Ленинградской области связано с реализацией программы присоединения объектов ООО «Газпром Инвест Запад» на 1 288 млн руб. Снижение ввода в основные фонды в 2010г. связано со строительством и реконструкцией объектов ООО «Газпром Инвест Запад», ввод которых запланирован в 2011г. и задержкой в оформлении правоустанавливающих документов на земельный участок под ПС «Кудрово», что не позволило ввести в основные фонды 131 млн руб. по введенной в эксплуатацию подстанции.

Источники финансирования инвестиционной программы

Основными источниками финансирования капитальных вложений Инвестиционной программы ОАО «Ленэнерго» в 2010 году являются: амортизация, плата за технологическое присоединение, привлеченные средства (кредиты).

| Источники инвестиций, всего | | млн руб. |
|---|--|---------------|
| Собственные источники финансирования | | 15 813 |
| Амортизация отчетного года | | 2 564 |
| Неиспользованная амортизация прошлых лет | | 92 |
| Неиспользованная прибыль прошлых лет | | 376,6 |
| Прибыль отчетного года для использования в инвестиционной программе, в том числе: | | |
| Прочие собственные источники (расчеты имуществом, выпадающие доходы) | | 5 824 |
| Внешние источники финансирования | | |
| Привлеченные средства (заемные процентные) | | 3 371 |
| Плата за технологическое присоединение — авансы | | 3 585 |

Глава 5

Производственная деятельность



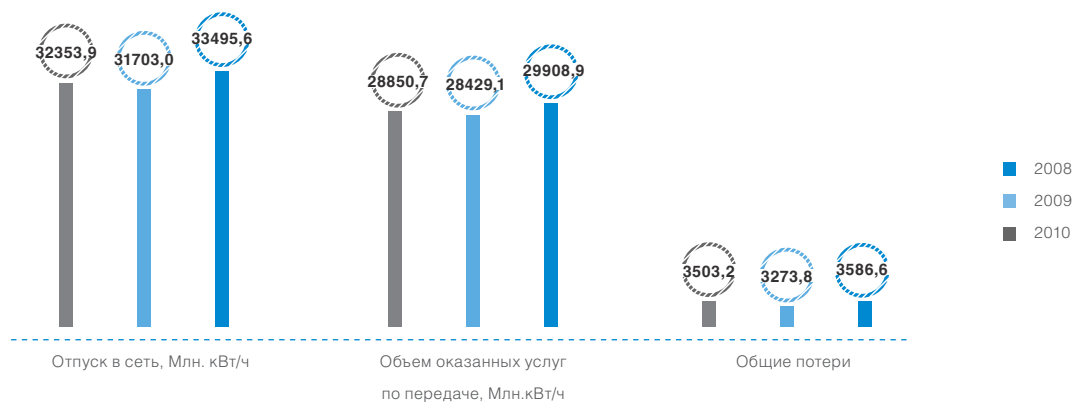
Характеристика активов ОАО «Ленэнерго»



| | Ед. изм. | 2008 | 2009 | 2010 |
|--|-----------|------------------|----------------|------------------|
| Установленная мощность | МВА | 19 365,5 | 19 901,4 | 20 740,5 |
| Воздушные линии электропередач (ЛЭП) 0,38-110 кВ по цепям | км. | 39 084,6 | 39 285,9 | 39 418,8 |
| Воздушные линии электропередач (ЛЭП) 0,38-110 кВ по трассе | км. | 35 966,5 | 36 148,2 | 36 273,6 |
| Кабельные линии 0,38-110 кВ | км. | 16 730,9 | 17 650,7 | 18 622,3 |
| Подстанции 35-110 кВ | шт. (МВА) | 368 (12 818) | 370 (13 083,8) | 372 (13 465,5) |
| Трансформаторные подстанции (ТП) 6-35 кВ | шт. (МВА) | 13 646 (6 547,5) | 13 909 | 14 361 (7 275,0) |

Услуги по передаче электроэнергии

Динамика показателей услуг по передаче электроэнергии по сетям ОАО «Ленэнерго»



Динамика объема оказанных услуг по передаче электроэнергии 2008-2010 годах

| | Объем оказанных услуг по передаче электрической энергии, млн кВтч | | | | | | |
|----------------------------|---|----------|----------|-----------------------------|-----|-----------------------------|-----|
| | 2008 год | 2009 год | 2010 год | Изменение 2010 г. к 2008 г. | | Изменение 2010 г. к 2009 г. | |
| | | | | млн кВт.ч | % | млн кВт.ч | % |
| ОАО «Ленэнерго», | 28 850,7 | 28 429,1 | 29 908,9 | 1 058,3 | 3,7 | 1 479,8 | 5,2 |
| в т.ч.: | | | | | | | |
| Санкт-Петербург | 18 212,8 | 18 036,7 | 18 930,8 | 717,9 | 3,9 | 894,1 | 5,0 |
| Ленинградская об- ласть | 10 637,8 | 10 392,4 | 10 978,2 | 340,4 | 3,2 | 585,8 | 5,6 |

Динамика потерь электрической энергии

| Показатели | Общие потери | | | | | |
|-----------------------|--------------|------|-----------|------|-----------|------|
| | млн кВт.ч | % | млн кВт.ч | % | млн кВт.ч | % |
| | 2008 г. | | 2009 г. | | 2010 г. | |
| ОАО «Ленэнерго», | 3 503,2 | 10,8 | 3 273,8 | 10,3 | 3 586,6 | 10,7 |
| в т.ч.: | | | | | | |
| Санкт-Петербург | 2 098,9 | 10,3 | 2 185,7 | 10,8 | 2 313,3 | 10,9 |
| Ленинградская область | 1 404,3 | 11,7 | 1 088,2 | 9,5 | 1 273,3 | 10,4 |

Уровень потерь электрической энергии на 2010 год, утвержденный в бизнес-плане Советом Директоров Общества на 2010 год, составил 3 570 млн кВт.ч или 10,72 % от отпуска в сеть. По итогам

2010 года фактические потери электроэнергии ниже утвержденных бизнес-планом на 4,4 млн кВт.ч или 0,01 %.

Мероприятия по снижению потерь электроэнергии

В ОАО «Ленэнерго» в рамках приоритетного направления реализуется комплекс мероприятий, направленный на оптимизацию (снижение) уровня потерь.

Основные мероприятия по снижению потерь электроэнергии за 2010 год

| Наименование мероприятия | Снижение потерь, млн кВт.ч |
|---|----------------------------|
| Мероприятия по снижению технических потерь электроэнергии | 9,5 |
| Замена проводов линий электропередач | 0,989 |
| Замена перегруженных/ недогруженных трансформаторов | 0,596 |
| Отключение трансформаторов на 2-х трансформаторных подстанциях и на подстанциях с сезонной нагрузкой | 3,063 |
| Выравнивание нагрузок фаз в сетях 0,4 кВ | 0,267 |
| Оптимизация нагрузки подстанций и мест размыкания линий путем переключений в основной сети | 0,346 |
| Снижение расхода на собственные нужды подстанций | 3,95 |
| Оптимизация распределения нагрузки за счет строительства подстанций и линий, в т.ч. перевод на более высокий уровень напряжения | 0,26 |
| Мероприятия по снижению коммерческих потерь электроэнергии | 349,8 |

Услуги по технологическому присоединению

Результаты деятельности по технологическому присоединению в 2010 г¹.

| Показатель | Ед. изм. | 2009 факт | 2010 факт | Отклонение факт 2010/факт 2009 | |
|---|---------------|-----------|------------|--------------------------------|---------|
| | | | | абс. | относ. |
| Ленинградская область | | | | | |
| Выручка | тыс. руб. | 1 712 144 | 2 256 775 | 544 631 | 31,8 % |
| Присоединенная мощность | МВт | 142,4 | 185,3 | 42,9 | 30,2 % |
| Средняя ставка по закрываемым договорам | тыс. руб./МВт | 12 028 | 12 180 | 152 | 1,3 % |
| Санкт-Петербург | | | | | |
| Выручка | тыс. руб. | 4 613 870 | 7 906 919 | 3 293 049 | 71,4 % |
| Присоединенная мощность | МВт | 210,6 | 460,0 | 249,4 | 118,4 % |
| Средняя ставка по закрываемым договорам | тыс. руб./МВт | 21 909 | 17 190 | -4 719 | -21,5 % |
| ОАО «Ленэнерго» в целом | | | | | |
| Выручка | тыс. руб. | 6 326 014 | 10 163 694 | 3 837 680 | 60,7 % |
| Присоединенная мощность | МВт | 352,9 | 645,3 | 292,3 | 82,8 % |
| Средняя ставка по закрываемым договорам | тыс. руб./МВт | 17 924 | 15 751 | -2 173 | -12,1 % |

(1) без учета присоединения генерирующих мощностей

Увеличение выручки по технологическому присоединению в 2010 г. по сравнению с 2009 г. связано в основном с ростом объемов выполнения обязательств перед заявителями.

Динамика спроса на технологическое присоединение энергопринимающих устройств

За 12 месяцев 2010 г. объем заявленной потребителями мощности по ОАО «Ленэнерго» составил 14 686 шт. на мощность 2 089,7 МВт.

| ОАО «Ленэнерго» | Заявленная мощность | | | |
|-----------------------|-----------------------------|---------------------|-----------------------------|---------------------|
| | 2009 г. | | 2010 г. | |
| | Кол-во принятых заявок, шт. | Общая мощность, МВт | Кол-во принятых заявок, шт. | Общая мощность, МВт |
| Всего, в т.ч. | 11444 | 1 883 600 | 14686 | 2 089 700 |
| Санкт-Петербург | 2809 | 1 255 500 | 3524 | 1 078 132 |
| Ленинградская область | 8635 | 628 100 | 11162 | 1 011 571 |

Анализ распределения по отраслям хозяйственной деятельности за 2010 год, показывает, что коммунально – бытовая, социальная сфера и жилищное строительство занимает первое место по за-

явленной мощности, и составляет 24 % от общей заявленной мощности по Санкт-Петербургу и 18 % от общей заявленной мощности по Ленинградской области.

Распределение величины заявленной мощности по отраслям хозяйственной деятельности, МВт.

| Отрасль хозяйственной деятельности | Санкт-Петербург | Ленинградская область | Всего |
|--|-----------------|-----------------------|-------|
| Промышленность | 94 | 209 | 303 |
| Земельные участки, в т.ч. сельское хозяйство | 4 | 358 | 362 |
| Коммунально-бытовая и социальная сфера, жилищное строительство | 262 | 186 | 448 |
| Физические лица | 7 | 100 | 107 |
| Прочие | 710 | 159 | 869 |

Анализ распределения заявляемой мощности по отраслям хозяйственной деятельности, МВт.



| Категория присоединения | Заключено договоров | | Исполнено договоров | |
|-------------------------|---------------------|---------------|---------------------|---------------|
| | шт | мощность, МВт | шт | мощность, МВт |
| ОАО «Ленэнерго» | | | | |
| до 15 кВт | 10164 | 102,33 | 3269 | 25,99 |
| от 15 до 100 кВт | 559 | 25,44 | 411 | 17,89 |
| от 100 до 750 кВт | 357 | 111,89 | 350 | 114,71 |
| более 750 кВт | 79 | 389,80 | 143 | 486,69 |
| ВСЕГО | 11159 | 629,46 | 4173 | 645,28 |

| Категория присоединения | Заключено договоров | | Исполнено договоров | |
|------------------------------|---------------------|---------------|---------------------|---------------|
| | шт | мощность, МВт | шт | мощность, МВт |
| Санкт-Петербург | | | | |
| до 15 кВт, всего | 887 | 6,30 | 742 | 3,91 |
| от 15 до 100 кВт, всего | 313 | 13,27 | 269 | 11,43 |
| от 100 до 750 кВт | 140 | 44,09 | 231 | 81,93 |
| более 750 кВт | 50 | 184,21 | 114 | 362,72 |
| ВСЕГО | 1390 | 247,87 | 1356 | 459,99 |
| Ленинградская область | | | | |
| до 15 кВт, всего | 9277 | 96,03 | 2527 | 22,08 |
| от 15 до 100 кВт, всего | 246 | 12,18 | 142 | 6,46 |
| от 100 до 750 кВт | 217 | 67,80 | 119 | 32,78 |
| более 750 кВт | 29 | 205,58 | 29 | 123,98 |
| ВСЕГО | 9769 | 381,59 | 2817 | 185,29 |

Итоги работы по технологическому присоединению
ОАО «Ленэнерго» за 2009-2010 гг., шт.



За отчетный период зафиксировано снижение доли отказов по инициативе заявителя относительно 2009 года, в том числе по малому и среднему бизнесу (мощность до 750 кВт) на 54 %, по крупному бизнесу (мощность более 750 кВт) на 50 %.

За 2010 год было расторгнуто 9 договоров на общую мощность 108 кВт.

Глава 6

Аналитические выводы руководства

Николаев Сергей Валерьевич

– Заместитель генерального директора по экономике и финансам.

В отчетном году менеджмент ОАО «Ленэнерго» предпринимал все шаги для того, чтобы сконцентрировать потенциал Компании для реализации намеченных планов в создавшихся неблагоприятных общеэкономических условиях.

Так же как и в предыдущем отчетном году, в 2010 году негативное влияние на деятельность ОАО «Ленэнерго» продолжали оказывать факто-

ры мирового финансового кризиса, который обусловил ухудшение экономической ситуации как в стране в целом, так и в регионе обслуживания Компании, в частности. По сравнению с докризисным периодом произошло замедление темпов экономического развития Санкт-Петербурга и Ленинградской области, ухудшились региональные макроэкономические показатели.

Реализация городским и областным Правительством антикризисных мероприятий позволила избежать глубоких кризисных явлений и способствовала наметившемуся в 2010 году оживлению экономики региона. Относительно 2009 года значительная часть региональных макроэкономических показателей (индекс промышленного производства, объем инвестиций в основной капитал) демонстрирует положительную динамику. Прогнозы развития экономики региона обслуживания ОАО «Ленэнерго» расцениваются как достаточно благоприятные.

Принимая во внимание сформировавшиеся экономические тенденции, можно утверждать, что кризисные явления и в дальнейшем будут оказывать влияние на экономическое развитие Компании, однако по мере стабилизации общеэкономической ситуации степень их воздействия будет снижаться.

С учетом негативного влияния внешних факторов система стратегических целей ОАО «Ленэнерго» в основном ориентирована на эффективное осуществление производственно-хозяйственной деятельности в условиях экономического спада, и на максимально сбалансированное использование имеющихся ресурсов. Существенным фактором, оказывающим положительное влияние на финансовое положение компании в среднесрочной перспективе, станет переход на долгосрочное тарифное регулирование с 01.01.2011 г.

Благодаря эффективным управленческим решениям менеджмента Общества, адекватным создавшимся экономическим условиям, на протяжении последних трех лет показатели чистой прибыли демонстрируют устойчивую тенденцию роста, что обусловлено увеличением выручки ОАО «Ленэнерго» от основной деятельности. Чистая прибыль Компании находится на высоком уровне, что способствует обеспечению стабильности ее финансового состояния.

В 2010 году продолжилось осуществление мероприятий по управлению издержками, что обеспечивает недопущение необоснованного увеличения затрат Компании. Большинство показателей рентабельности достигли максимального за последние три года уровня – так, рентабельность собственного капитала за отчетный год составила 7,80 %. Динамика значений показателей деловой активности свидетельствует о повышении эффективности использования Обществом ресурсов, ускорении их оборачиваемости.

Уровень финансовой независимости Общества является достаточно высоким, и на протяжении трехлетнего периода практически не меняется – источники формирования имущества Компа-

нии на 58,4 % сформированы за счет собственных средств. В 2010 году ОАО «Ленэнерго» привлекало кредитные ресурсы для целей финансирования операционной и инвестиционной деятельности в части выполнения просроченных обязательств заявителей в г. Санкт-Петербурге, а также рефинансирования ранее привлеченных кредитов. Рост кредитного портфеля произошел только за счет новых инвестиционных кредитов, т.е. кредитов на развитие.

В 2010 году Обществом на непрерывной основе осуществлялась оптимизация работы с дебиторской и кредиторской задолженностью – в том числе, работа по снижению уровня дебиторской задолженности путем усиления контроля за выдаваемыми авансами, что привело к существенному снижению их величины относительно начала года.

Положительная динамика ряда ключевых финансово-экономических показателей позволяет позиционировать ОАО «Ленэнерго» как надежную, перспективную и инвестиционно привлекательную компанию.

Тем не менее, в целом, финансовое состояние Общества на конец 2010 года по формальным признакам не может быть охарактеризовано как финансово стабильное.

В условиях уменьшения величины оборотных активов ухудшились показатели ликвидности, а также показатель, отражающий соотношение дебиторской и кредиторской задолженности.

Существенное негативное влияние на ряд показателей, характеризующих финансовое состояние Общества, в 2010 году, как и ранее, оказывала большая сумма задолженности по авансам, полученным от абонентов по договорам на технологическое присоединение.

В перспективе, в результате снижения суммы авансов, полученных путем выполнения Обществом своих обязательств перед абонентами, т.е. увеличения выручки от оказания услуг по технологическому присоединению, слабые финансовые показатели ОАО «Ленэнерго» (ликвидности, соотношения дебиторской и кредиторской задолженностей) будут скорректированы в сторону повышения, и финансовое состояние Общества существенно улучшится.

Выполнение мероприятий в части перехода на RAB

В 2010 г., как и в предыдущие годы, тарифы на услуги по передаче электроэнергии для

ОАО «Ленэнерго» были установлены по методу экономически обоснованных расходов («затраты +»), переход на регулирование по методу доходности инвестированного капитала (RAB-регулирование) осуществлен с 01.01.2011 (данный срок регламентирован Распоряжением Правительства РФ № 30-р от 19.01.2010).

Формирование долгосрочных тарифов и переход на новый метод регулирования позволит Обществу:

- » осуществлять более точное планирование деятельности на период 5 лет;
- » повысить гарантии и дать возможность кредитным организациям и сторонним инвесторам оценить риски финансовых отношений с ОАО «Ленэнерго»;
- » в полном объеме реализовать необходимую долгосрочную инвестиционную программу за счет привлечения капитала.

Формирование тарифов по методу RAB имеет свои особенности, исходя из которых деятельность ОАО «Ленэнерго» изменится:

1) Регуляторами закреплена на 5 лет величина операционных расходов Общества, т.е. расходов, которые зависят от решений и внутренней политики Общества. Их изменение возможно только при отличии фактических темпов инфляции от прогнозных и отклонения реализации инвестиционной программы от плана. Поэтому ОАО «Ленэнерго» необходимо осуществлять строгий контроль за использованием данных средств, т.к. в случае их превышения над утвержденными, компания получит убытки, которые не будут компенсированы.

2) Осуществление инвестиций должно производиться только при постоянном взаимодействии с регуляторами. Утвержденные администрациями Санкт-Петербурга и Ленинградской области в 2010 году долгосрочные инвестиционные программы на 2011-2015 гг. были учтены при расчете тарифов. Не согласованное с регуляторами отклонение фактической реализации программы от плана не будет учтено в базе капитала, при корректировке тарифной проекции будет снижена инвестиционная составляющая и тарифная выручка.

3) Компенсация инвестиций должна производиться только после их осуществления. Кроме того, применение механизма «сглаживания» приводит к необходимости привлечения заемных средств на реализацию инвестиционной программы. При-

нятие положительного инвестиционного или кредитного решения возможно только при условии, что инвесторы и кредиторы видят объективную картину развития компании на весь перспективный период, в течение которого ожидается возврат инвестиций в компанию. В связи с этим переход на RAB значительно облегчит процесс кредитования и улучшит его условия.

4) У компании возникают дополнительные обязательства по повышению уровня надежности и качества оказания услуг, а также реализации в полном объеме инвестиционных обязательств. За отклонение данных показателей от утвержденных регуляторами предусмотрены штрафы, которые снизят в последующие периоды выручку и тарифы.

5) У компании появляется стимул к снижению затрат: экономия (в части операционных расходов и потерь электроэнергии в сетях компании) сохраняется у Общества в течение 5 лет, направления ее использования должны определяться руководством ОАО «Ленэнерго».

Кредитная политика (характеристика текущего кредитного портфеля, основные партнеры, с которыми осуществляется взаимодействие)

Порядок оценки финансовой устойчивости и кредитоспособности Общества определяется Положением о кредитной политике ОАО «Ленэнерго». В течение 2010 года Общество по показателям, рассчитанным в соответствии с данным Положением, относится к категории финансово устойчивых групп — группа кредитоспособности «А».

Получение кредитного рейтинга, краткие выдержки из отчета, предоставленного Moody's

В ноябре 2009 года Агентство Moody's Investor Servis присвоило ОАО «Ленэнерго» корпоративный рейтинг на уровне Ba2 со стабильным прогнозом.

4 марта 2011г. рейтинг был подтвержден.

“The rating outlook is stable, as Moody's believes that the company has sound and prudent plans to develop and adjust its business in close interaction with its shareholders taking into account the availability of funding, tariff evolution and the wider economic environment. Moody's expects Lenenegro to manage its financial profile and liquidity in line with

the current rating category based on support from its large shareholders”

«Прогноз рейтинга – стабильный, поскольку Moody's считает, что компания имеет продуманный и обоснованный план развития и корректировки ее деятельности в тесном взаимодействии с ее акционерами, учитывая наличие финансирования, увеличение тарифов и общие экономические условия ее деятельности. Moody's ожидает, что

благодаря поддержке со стороны ее крупных акционеров «Ленэнерго» удастся удержать ее финансовые показатели и показатели ликвидности в рамках текущего рейтинга».

Одновременно агентство Moody's Interfax Rating Agency, мажоритарным акционером которого является Moody's, подтвердило ОАО «Ленэнерго» рейтинг по национальной шкале на уровне Aa2.ru

Артемьев Максим Сергеевич

- Заместитель генерального директора по реализации услуг.

2010 г. в рамках реализации инвестиционной программы ОАО «Ленэнерго» выполнило обязательств по договорам по технологическому присоединению на общую мощность 645,28 МВт, стоимость абонентских договоров 10 163,69 млн руб (без НДС).

Наиболее крупные:

- » ЗАО «Первый контейнерный терминал» — подключаемый объект терминал, объем присоединенной мощности 10 МВт, стоимость абонентского договора 142,19 млн руб (с НДС).
- » ООО «Адамант» — предприятие с объемом присоединяемой мощности 31 МВт, стоимость абонентского договора 515,06 млн руб (с НДС).
- » ООО «Цемент» — подключаемый объект завод, объем присоединенной мощности 50 МВт, стоимость абонентского договора 812,48 млн руб (с НДС).

За 2009 г. ОАО «Ленэнерго» выполнило обязательств по договорам по технологическому присоединению на общую мощность 352,9 МВт, стоимость абонентских договоров 6 326,1 млн руб (без НДС), в 2010 г. увеличение данного показателя составляет 82 % по мощности, и 60 % по стоимости абонентского договора. Увеличение данного показателя стало возможно благодаря исполнению инвестиционной программы общества, разработки и началом реализации концепции по исполнению просроченных и накопленных обязательств, оптимизации бизнес процессов в компании.

Ключевые направления Стратегического развития компании.

ОАО «Ленэнерго» является ведущим предприятием электроэнергетики на Северо-Западе РФ по

передаче электроэнергии по сетям и присоединению новых потребителей к электросетевой инфраструктуре.

Основными задачами деятельности ОАО «Ленэнерго» по экономическому развитию в целом являются:

- » обеспечение безубыточной деятельности и максимизация прибыли Общества;
- » обеспечение бесперебойного и качественного энергоснабжения потребителей;
- » исключение ограничений по присоединению новых потребителей и новых мощностей к электросетевой инфраструктуре Общества;
- » увеличение рыночной стоимости Общества (то есть, повышение уровня капитализации Общества);
- » повышение эффективности работы Общества;
- » соблюдение всех прав и законных интересов акционеров Общества;
- » соблюдение интересов компании при долгосрочном регулировании тарифов на передачу электроэнергии.

ОАО «Ленэнерго» намерено в дальнейшем осуществлять свою деятельность исходя из следующих основных принципов:

- » Обязательства Общества перед потребителями и абонентами будут выполняться в полном объеме.
- » Основой поступательного развития должно стать достижение сбалансированности инте-

ресов компании и потребителей на территории всех обслуживаемых субъектов (города Санкт-Петербурга и Ленинградской области).

Существующие на сегодняшний день проблемы и негативное влияние финансово-экономического кризиса — не повод отказаться от долгосрочных приоритетов модернизации старых и создания новых основных фондов. Технический потенциал, надежность сетевой структуры должны быть сохранены и усилены.

- » Основа развития компании — это, прежде всего, собственные источники средств, включая чистую прибыль и амортизационные отчисления. Стремление к ослаблению зависимости экономического развития Общества от внешних факторов, максимально эффективное задействование внутренних ресурсов являются ключевыми задачами менеджмента компании на перспективу. Однако расширенное воспроизводство потребует привлечения дополнительных источников, в том числе, банковских кредитов, средств фондового рынка. Поэтому при выборе источников финансирования деятельности особое внимание должно быть уделено стоимости привлечения средств, срокам возможного использования, скорости принятия и реализации решений.
- » Менеджмент и собственники компании будут реализовывать ответственную управленческую политику, направленную как на поддержание технической эффективности, так и на рост финансовых результатов, повышение финансовой устойчивости и инвестиционной привлекательности компании. Это предполагает взвешенную финансово-экономическую политику, поддержание соответствия доходов и расходов компании, многофакторный анализ влияния принимаемых управленческих решений.

Для решения поставленных задач экономического развития очевидна необходимость разработки мероприятий по повышению эффективности финансово-хозяйственной деятельности предприятия, в том числе, с точки зрения более рационального использования ресурсов.

В целях обеспечения безубыточной деятельности и максимизации прибыли Общества, и при-

нимая во внимание негативное влияние мирового финансового кризиса на деятельность российских предприятий, особую актуальность для ОАО «Ленэнерго» приобретает разработка и реализация менеджментом Общества мероприятий, ориентированных на снижение затрат и рост доходов. Уже в современных условиях Обществом реализуются мероприятия, направленные на получение в конечном итоге положительной чистой прибыли и рентабельности, которые охватывают различные виды расходов, а стратегическое развитие компании предусматривает ориентацию на минимальные экономически обоснованные затраты.

В рамках экономического развития ОАО «Ленэнерго» запланировано дальнейшее снижение затрат по ряду направлений. При этом защищенными статьями бюджета, которые не подлежат секвестированию, являются расходы на заработную плату с отчислениями на социальные нужды, амортизация, ремонт, налоги.

Мероприятия по снижению затрат реальны к реализации и не влияют на объемы оказываемых услуг, а также надежность электроснабжения. Соответственно, риски при реализации данных мероприятий минимальны.

В связи с ежегодным пересмотром тарифов в рамках долгосрочного периода должна производиться корректировка тарифной проекции на основе метода RAB исходя из компромиссных для регулирующих органов, ОАО «Ленэнерго» и потребителей условий, которые предполагают:

- » безубыточную деятельность Общества в долгосрочном периоде регулирования;
- » реализацию инвестиционной программы в необходимом объеме, учет изменений в структуре, объемах и источниках финансирования;
- » допустимый уровень роста тарифов на передачу электроэнергии;
- » решение текущих проблемных вопросов, связанных с тарифным регулированием.

Глава 10

Приложения

Справочная информация

| | |
|--|---|
| Полное наименование: | Открытое акционерное Общество энергетики и электрификации «Ленэнерго» |
| Сокращенное наименование: | ОАО «Ленэнерго» |
| Место нахождения: | 196247, г. Санкт-Петербург, Площадь Конституции, д. 1 |
| ИНН/КПП: | 7803002209/781001001 |
| ОГРН: | 1027809170300 |
| Банковские реквизиты: | р/сч. 40702810855000164957, к/с 30101810500000000653 СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО «СБЕРБАНК РОССИИ» г. Санкт-Петербург, БИК 044030653 |
| E-mail: | office@lenenergo.ru |
| web-сайт: | www.lenenergo.ru |
| Генеральный директор | Сорочинский Андрей Валентинович Приемная: т. (812) 331-87-95; ф. (812) 331-87-96 |
| Главный бухгалтер | Кузнецова Галина Владимировна т. (812) 595-86-78; ф. (812) 224-81-67 |
| Корпоративный секретарь Общества | Смольников Андрей Сергеевич т. (812) 494-37-34; ф. (812) 494-37-34 E-mail: Smolnikov.AS@nwenergo.com |
| Отдел по работе с акционерами и инвесторами | т. (812) 494-74-35; ф. (812) 494-37-34 E-mail: ir@lenenergo.ru |
| Начальник службы по работе с органами власти, общественными организациями и СМИ — советник генерального директора по информационной политике | Покровская Елена Александровна т. (812) 494-32-99; ф. (812) 494-35-44 E-mail: pr@lenenergo.ru |
| Начальник Отдела подготовки и проведения конкурсов | Бордукова Ольга Александровна т. (812) 494-38-72; ф. (812) 595-33-48 E-mail: Bordukova.OA@nwenergo.com |
| Телефон горячей линии: | т. (812) 595-86-62; ф. (812) 595-86-26 |

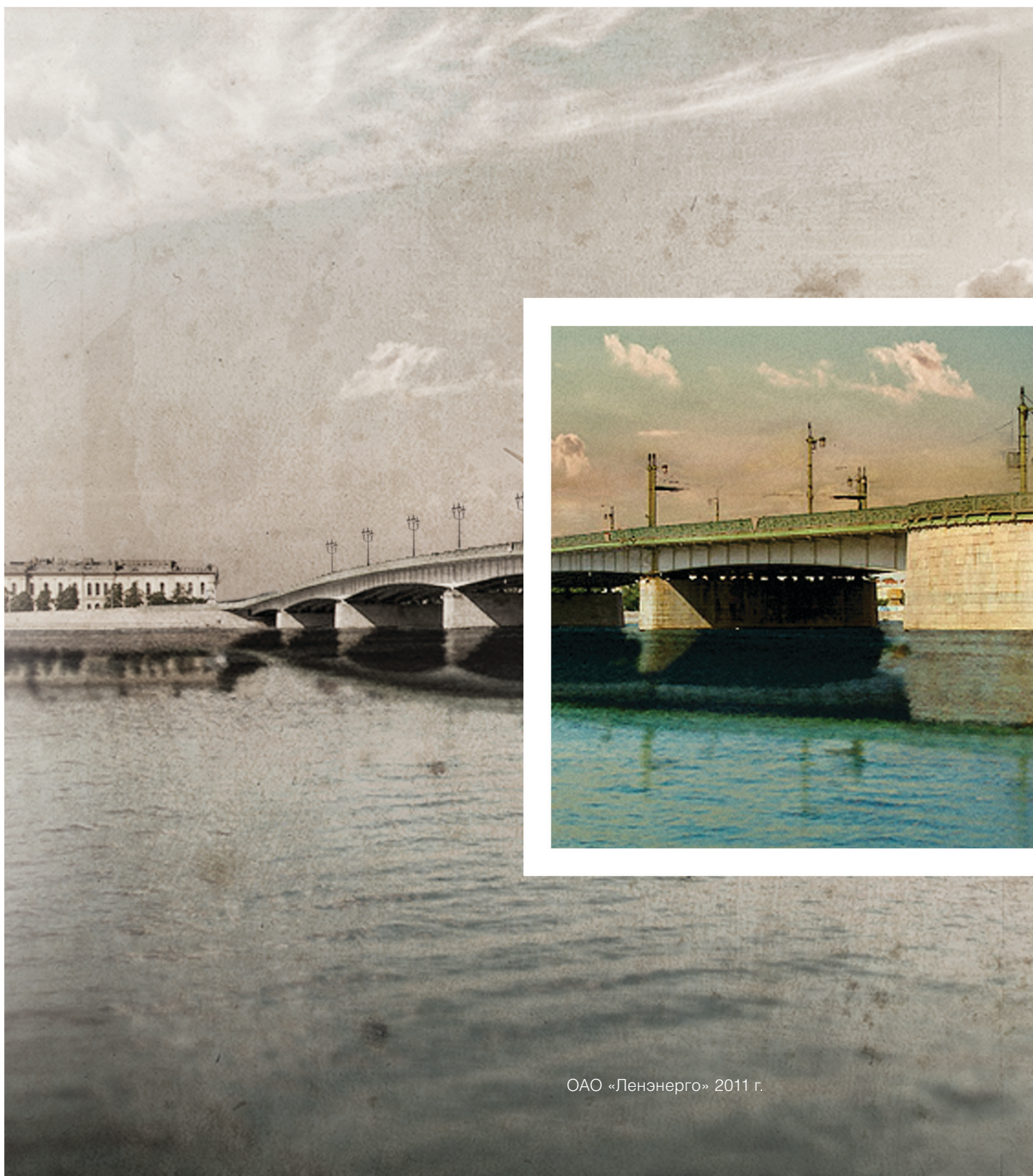
Общие сведения о Регистраторе Общества

| | |
|---------------------------|---|
| Полное наименование: | Открытое акционерное общество «Регистратор Р.О.С.Т.» |
| Сокращенное наименование: | ОАО «Р.О.С.Т.» |
| Дата регистрации: | 22 ноября 1993 г., Московской Регистрационной Палатой, регистрационный номер №447.993 |
| Номер Лицензии: | Лицензия ФКЦБ РФ № 10-000-1-00264 от 03.12.2002 г. |
| Адрес местонахождения: | 107996, Москва, ул. Стромынка, д. 18, корпус 13 199026, г. Санкт-Петербург, 26-ая линия Васильевского острова, дом 15, корп. 2, лит. А |
| Контактная информация: | телефон/факс: (812) 322-76-27, (812) 322-48-91 E-mail: rost-spb@rost.ru |

До 14.12.2010 г. ведение реестра акционеров осуществлял ОАО «ЦМД» (mcd.ru)

Общие сведения об Аудиторе Общества

| | |
|--|--|
| Полное наименование официального аудитора: | Закрытое акционерное общество «Эйч Эл Би Внешаудит» |
| Сокращенное наименование официального аудитора: | ЗАО «Эйч Эл Би Внешаудит» |
| Юридический адрес: | Россия, 109180, г. Москва, ул. Б. Якиманка д.25-27/2 |
| Фактический адрес: | 123610, Москва, Краснопресненская набережная, 12, Центр Международной Торговли, подъезд 3, офис 701 |
| Номер телефона, факса | +7 (495) 967-04-95; +7 (495) 967-04-97 |
| Internet address | www.vneshaudit.ru |
| Внесено в Единый государственный реестр юридических лиц | ОГРН 1027739314448 |
| Внесено в Единый государственный реестр юридических лиц: | ОГРН 1024001183898 Свидетельство серии 40 № 000224832 |
| Адрес электронной почты | info@vneshaudit.ru |
| Лицензия | № Е 006548 |
| Страхование профессиональной ответственности аудитора | Профессиональные риски ЗАО «Эйч Эл Би Внешаудит» застрахованы ОСАО «ИНГОССТРАХ» в соответствии с требованиями, предъявляемыми к аудиторской деятельности и сопутствующим аудитом услугам (в т.ч. к юридическим). Страховой полис № 433-004898/09 на сумму 40 000 000 USD |



ОАО «Ленэнерго» 2011 г.